

Relatório Muda Muda

2024 - 2025

Principais movimentos
de mudanças
residenciais no Brasil.

muda
muda



Quase um em cada quatro pedidos de mudança para o estado de São Paulo vem do Rio de Janeiro. Por outro lado, quase metade das pessoas que se mudaram em 2025 para MG vieram de São Paulo. Ainda em 2025, o número de solicitações de mudanças interestaduais em todo o país com origem em SP aumentou cerca de 8% em relação ao ano anterior.

Estas são algumas das descobertas deste estudo que você tem em mãos, produzido pelo Muda Muda **a partir dos pedidos de mudança registrados na plataforma nos últimos dois anos**, trazendo um retrato objetivo das conexões interestaduais que mais aparecem nos movimentos envolvendo as principais capitais do país.

Criado em 2016 e operando em escala nacional há 10 anos **fazendo a conexão entre pessoas que desejam se mudar e cerca de 2.500 empresas de mudança ativas em todo o território nacional**, o Muda Muda constrói a cada ano um banco de dados raro no setor, com potencial de recortes por UF, cidade, rotas de origem e destino, sazonalidade e outras leituras possíveis.

Com base em mais de **148 mil pedidos de mudança registrados na plataforma** ao longo de 2024 e 2025, foi possível cruzar **dados inéditos sobre mudanças interestaduais em todo o país**, comparando as informações de dois anos consecutivos e chegando a conclusões que permitem não apenas **compreender padrões de migração interna como ilustrar tendências de conexão entre capitais e polos econômicos do país**. São informações exclusivas e essenciais que poderão apoiar reportagens e análises sobre mobilidade residencial, ou ainda qualificar leituras do mercado imobiliário e do custo de vida em diferentes regiões.

Dados fundamentais, por que não se tratam de fruto de projeções nem pesquisas declarativas, mas que **refletem intenções reais de mudança, registradas no momento em que o usuário busca orçamentos em todo o país**. E que agora ficam a disposição do mercado neste relatório.

Boa leitura!

Eduardo Axelrud

Diretor de Marca e Relações Institucionais Muda Muda



ÍNDICE

São Paulo	04
Rio de Janeiro	14
Minas Gerais	24
Distrito Federal	34
Paraná	44
Rio Grande do Sul	54
Bahia	64
Pernambuco	74
Ceará	84
Metodologia	94
Análise Final	98



Relatório Muda Muda

2024 - 2025

SÃO PAULO

muda
muda





SÃO PAULO

Mais de um terço de todas as mudanças interestaduais registradas no Brasil envolvem São Paulo como origem ou destino.

O dado evidencia o papel central do estado na dinâmica de mobilidade residencial nacional, a partir dos pedidos de mudança cadastrados na plataforma Muda Muda ao longo dos últimos dois anos.

Em 2025, São Paulo registrou **18.160 pedidos de mudança interestaduais**, somando entradas e saídas, **volume superior aos 17.387 pedidos registrados em 2024**. O crescimento é puxado principalmente pelo aumento das saídas do estado, enquanto o volume de entradas permanece praticamente estável.

Para onde São Paulo se projeta quando as mudanças partem do estado

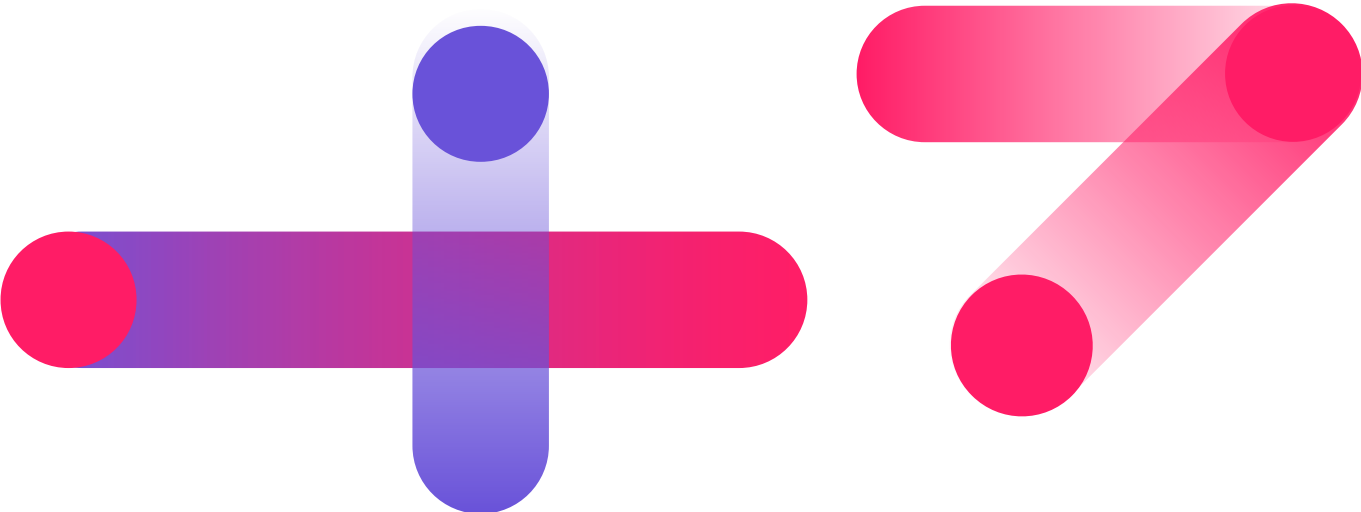
Em 2025, os destinos das mudanças originadas em São Paulo revelam um padrão bem definido: **predomínio do Sudeste e do Sul**, com presença relevante do Nordeste e do Centro-Oeste.

Principais leituras de 2025

- **Minas Gerais lidera** como principal destino, concentrando 14,9% das saídas
- **Rio de Janeiro aparece logo atrás**, com 13,8%
- **Paraná consolida o terceiro lugar**, com 10,8%
- **Bahia, Santa Catarina e Rio Grande do Sul** formam um bloco consistente de destinos
- **Distrito Federal e Goiás**, empatados, reforçam o eixo com o Centro-Oeste

Comparação com 2024

- O **Top 10 é altamente estável**, indicando continuidade estrutural
- O crescimento do total de saídas se reflete em aumento absoluto em vários destinos
- **Ceará ganha relevância** em 2025
- **Distrito Federal recua levemente**
- **MG e RJ permanecem como eixo central** do fluxo paulista



2025

Top 10 destinos de
mudanças saindo
do estado de SP

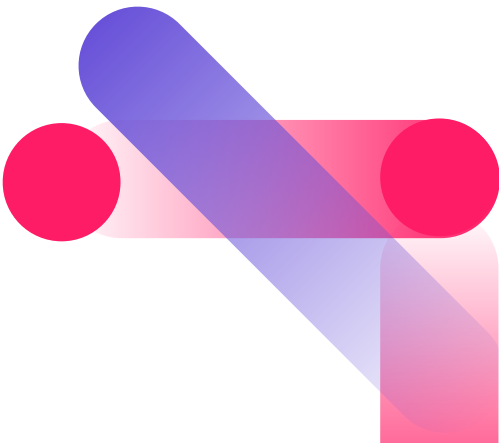
Total: 10.946

Destino	Quantidade	Percentual
MG	1.635	14,9%
RJ	1.507	13,8%
PR	1.187	10,8%
BA	1.002	9,2%
SC	890	8,1%
RS	616	5,6%
CE	510	4,7%
PE	475	4,3%
DF	430	3,9%
GO	426	3,9%

2024

Top 10 destinos de
mudanças saindo
do estado de SP
Total: 10.128

Destino	Quantidade	Percentual
MG	1.496	14,8%
RJ	1.439	14,2%
PR	1.151	11,4%
BA	928	9,2%
SC	807	8,0%
RS	528	5,2%
PE	451	4,5%
DF	450	4,4%
CE	429	4,2%
GO	367	3,6%



Quando a mudança parte da capital: destinos urbanos de São Paulo

No recorte urbano, a cidade de São Paulo apresenta um padrão fortemente conectado a **outras capitais**, especialmente polos econômicos e administrativos.

Destaques de 2025

- **Rio de Janeiro lidera** como principal destino urbano
- **Brasília mantém posição de destaque**, associada a movimentos profissionais e institucionais
- **Belo Horizonte e Curitiba** seguem como destinos consistentes
- **Salvador mantém força** no recorte urbano
- **Goiânia entra no Top 10**, enquanto João Pessoa sai, indicando ajuste na dispersão

Comparação com 2024

- Rio se mantém na liderança e **cresce em volume**
- **Brasília perde participação relativa**, mas segue relevante
- **Belo Horizonte ganha peso**
- **Florianópolis recua** no recorte urbano
- Há **maior rotatividade no Top 10**, sugerindo leve dispersão



2025

Top 10 destinos
(cidades) de
mudanças
originadas na capital
São Paulo/SP

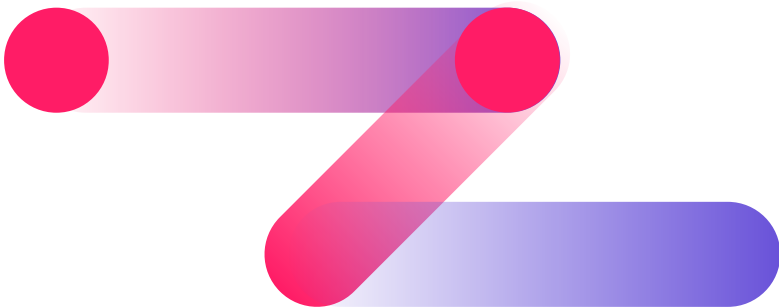
Total: 5.664

Destino	Quantidade	Percentual
Rio de Janeiro/RJ	562	9,9%
Brasília/DF	240	4,2%
Belo Horizonte/MG	228	4,0%
Curitiba/PR	205	3,6%
Salvador/BA	203	3,6%
Fortaleza/CE	148	2,6%
Porto Alegre/RS	128	2,3%
Goiânia/GO	127	2,2%
Florianópolis/SC	106	1,9%
Recife/PE	104	1,8%

2024

Top 10 destinos
(cidades) de mudanças
originadas na capital
São Paulo/SP
Total: 5.634

Destino	Quantidade	Percentual
Rio de Janeiro/RJ	542	9,6%
Brasília/DF	268	4,8%
Salvador/BA	230	4,1%
Curitiba/PR	225	4,0%
Belo Horizonte/MG	200	3,6%
Porto Alegre/RS	145	2,6%
Fortaleza/CE	143	2,5%
Florianópolis/SC	135	2,4%
João Pessoa/PB	122	2,2%
Recife/PE	117	2,1%



Quem escolhe o estado de São Paulo como destino

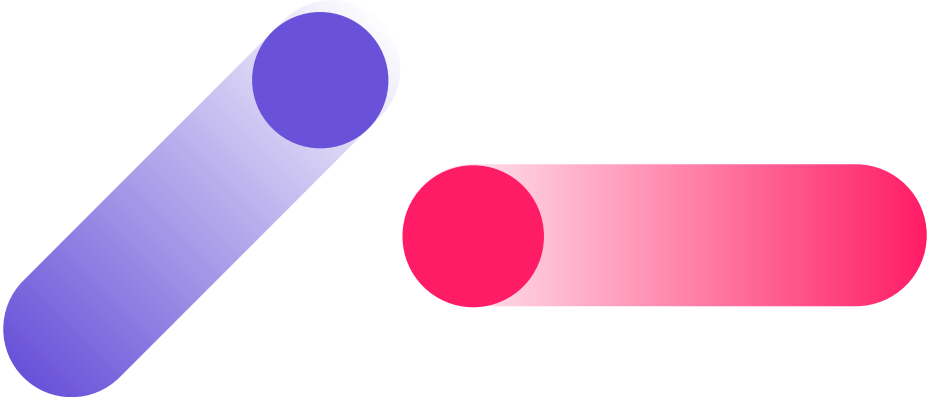
Além de se consolidar como principal origem, São Paulo mantém papel central como destino de mudanças interestaduais. Em 2025, as entradas no estado seguem **altamente concentradas**.

Principais leituras de 2025

- **Rio de Janeiro é a maior origem**, respondendo por quase um quarto das entradas
- **Minas Gerais aparece em segundo**, reforçando o corredor SP–MG
- **Paraná ocupa a terceira posição**
- **Bahia, Santa Catarina e Distrito Federal** formam um segundo bloco relevante

Comparação com 2024

- RJ mantém liderança, mas **recua levemente**
- MG **cresce em volume e participação**, reforçando o eixo bilateral
- Rio Grande do Sul é a **principal virada**, crescendo fortemente
- PE e CE **recuam**, reorganizando as origens secundárias



2025

Top 10 origens de mudanças para o estado de SP

Total: 7.214

Origem	Quantidade	Percentual
RJ	1.703	23,6%
MG	1.113	15,4%
PR	818	11,3%
BA	522	7,2%
DF	379	5,3%
SC	379	5,3%
CE	339	4,7%
PE	280	3,9%
ES	200	2,8%
RS	184	2,6%

2024

Top 10 origens de mudanças para o estado de SP

Total: 7.259

Origem	Quantidade	Percentual
MG	1.764	24,3%
RJ	1.047	14,4%
PR	787	10,8%
BA	565	7,8%
SC	435	6,0%
RS	382	5,3%
PE	355	4,9%
DF	342	4,7%
CE	207	2,9%
GO	190	2,6%



Origem urbana: de onde vêm as pessoas que se mudam para a capital paulista

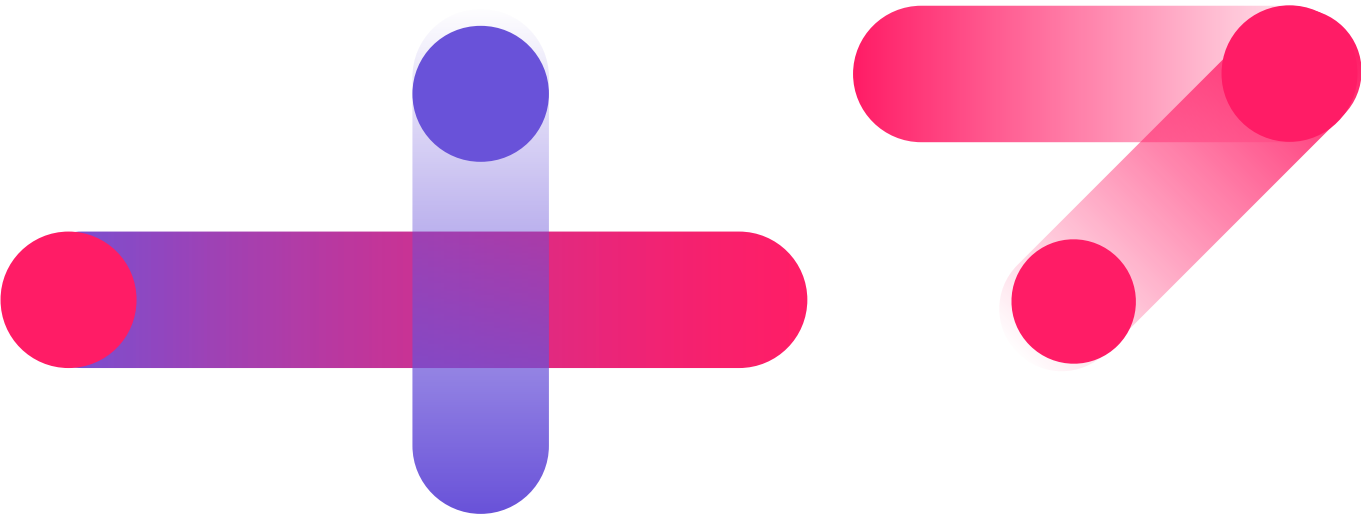
No recorte urbano, a capital paulista é abastecida majoritariamente por **grandes centros urbanos**, reforçando o caráter altamente metropolitano da migração interestadual.

Destaques de 2025

- Rio de Janeiro (capital) lidera, com 19,0%
- Belo Horizonte, Porto Alegre e Brasília formam um bloco com pesos próximos
- Niterói entra no Top 10, indicando adensamento do eixo metropolitano fluminense

Comparação com 2024

- O total de entradas cai (3.349 → 3.111), mas o **ranking permanece estável**
- Rio segue como principal origem, com leve queda
- Brasília e Porto Alegre recuam, mas mantêm posições relevantes



2025

Top 10 origens
(cidades) de
mudanças para a
capital São Paulo/SP

Total: 3.111

Origem	Quantidade	Percentual
Rio de Janeiro/RJ	592	19,0%
Belo Horizonte/MG	194	6,2%
Porto Alegre/RS	176	5,7%
Brasília/DF	175	5,6%
Salvador/BA	146	4,7%
Curitiba/PR	134	4,3%
Recife/PE	93	3,0%
Fortaleza/CE	80	2,6%
Florianópolis/SC	63	2,0%
Niterói/RJ	46	1,5%

2024

Top 10 origens
(cidades) de mudanças
para a capital São
Paulo/SP
Total: 3.349

Origem	Quantidade	Percentual
Rio de Janeiro/RJ	627	18,7%
Belo Horizonte/MG	228	6,8%
Brasília/DF	215	6,4%
Porto Alegre/RS	213	6,4%
Salvador/BA	195	5,8%
Curitiba/PR	175	5,2%
Recife/PE	101	3,0%
Fortaleza/CE	97	2,9%
Goiânia/GO	56	1,7%
Florianópolis/SC	55	1,6%



Relatório Muda Muda

2024 - 2025

RIO DE JANEIRO

muda
muda





RIO DE JANEIRO

Quatro em cada dez pedidos de mudança interestadual para o estado do Rio de Janeiro vêm de São Paulo.

Esta é apenas uma das descobertas reveladas com base em pedidos de mudança cadastrados nos últimos dois anos no Muda Muda, e que permitem mapear com dados próprios as principais rotas de origem e destino envolvendo o RJ.

Em 2025, o estado do RJ registrou **9.294 pedidos de mudança interestaduais**, seja como origem ou como destino, um volume **cerca de 5% inferior** aos **9.770 pedidos registrados em 2024**. Apesar da leve retração no total, os dados revelam **movimentos relevantes na redistribuição dos fluxos**, tanto de saída quanto de chegada.

Para onde as pessoas estão indo: principais estados de destino de quem sai do RJ

Em 2025, o fluxo de saída do estado do RJ permanece fortemente concentrado no eixo Sudeste–Sul, com **São Paulo mantendo uma liderança isolada** como principal destino.

Destaques de 2025

- **São Paulo** concentra **30,1%** de todas as mudanças originadas no RJ, mantendo-se como principal polo de atração
 - **Minas Gerais** aparece em segundo lugar, com **12,1%**, reforçando a importância do eixo RJ–MG
 - **Paraná, Santa Catarina e Rio Grande do Sul**, somados, respondem por quase **20%** dos destinos
 - O **Distrito Federal** mantém participação relevante, indicando continuidade da migração associada a trabalho e carreira pública
- Esse conjunto mostra que, mesmo em um ano de menor volume total, o padrão de destino se mantém **estável e concentrado em estados economicamente centrais**.

Comparação com 2024: o que mudou?

Ao comparar os dados de 2025 com 2024, algumas alterações se destacam:

- **São Paulo mantém a liderança**, mas com leve queda percentual (de 29,2% para 30,1%, mantendo-se estável em termos relativos)
- **Minas Gerais perde participação absoluta**, caindo de 820 para 686 pedidos
- **Espírito Santo e Distrito Federal** recuam levemente em participação
- **Bahia ultrapassa o DF em volume absoluto**, indicando maior atratividade relativa em 2025
- O ranking geral se mantém muito semelhante, sugerindo **continuidade estrutural nos destinos**, mesmo com menor volume total

2025

Top 10 destinos de mudanças saindo do estado do RJ

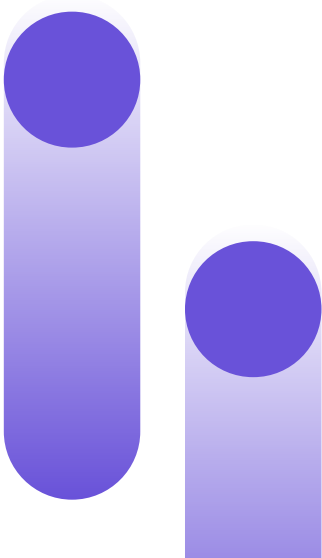
Total: 5.650

Destino	Quantidade	Percentual
SP	1.703	30,1%
MG	686	12,1%
PR	463	8,2%
SC	339	6,0%
BA	303	5,4%
ES	299	5,3%
RS	290	5,1%
DF	280	5,0%
CE	158	2,8%
PE	156	2,8%

2024

Top 10 destinos de mudanças saindo do estado do RJ
Total: 6.050

Destino	Quantidade	Percentual
SP	1.764	29,2%
MG	820	13,6%
PR	457	7,6%
SC	382	6,3%
ES	360	6,0%
DF	355	5,9%
BA	342	5,7%
RS	278	4,6%
CE	190	3,1%
PE	180	3,0%



Olhando para a capital: para onde vão as pessoas que saem da cidade do Rio de Janeiro?

Quando o recorte se limita à capital, os dados ganham ainda mais nitidez. A capital fluminense segue altamente conectada a outras capitais, especialmente polos administrativos e econômicos, mas com maior dispersão dos destinos em 2025.

Destaques de 2025

- São Paulo (capital) aparece como destino isolado, concentrando 15,3% das mudanças
- Brasília mantém-se como segundo principal destino urbano
- Curitiba, Belo Horizonte e Salvador formam um segundo bloco consistente
- Capitais do Sul e Nordeste aparecem de forma recorrente, mas pulverizadas

Comparação com 2024

- A liderança de São Paulo permanece, mas com leve queda percentual
- Brasília perde peso relativo, caindo de 6,3% para 5,1%
- Curitiba e Belo Horizonte mantêm posições muito semelhantes
- Algumas cidades entram e saem do Top 10, indicando maior fragmentação dos destinos urbanos



2025

Top 10 destinos
(cidades) de
mudanças
originadas na capital
Rio de Janeiro/RJ

Total: 3.872

Destino	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	592	15,3%
Brasília/DF	198	5,1%
Curitiba/PR	139	3,6%
Belo Horizonte/MG	133	3,4%
Salvador/BA	92	2,4%
Porto Alegre/RS	80	2,1%
Recife/PE	71	1,8%
Fortaleza/CE	67	1,7%
Vila Velha/ES	56	1,4%
Florianópolis/SC	53	1,4%

2024

Top 10 destinos
(cidades) de mudanças
originadas na capital
Rio de Janeiro/RJ
Total: 3.835

Destino	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	627	16,3%
Brasília/DF	241	6,3%
Curitiba/PR	157	4,1%
Belo Horizonte/MG	144	3,8%
Salvador/BA	95	2,5%
Florianópolis/SC	71	1,9%
Fortaleza/CE	71	1,9%
João Pessoa/PB	69	1,8%
Porto Alegre/RS	65	1,7%
Vila Velha/ES	62	1,6%

Mas e de onde estão vindo as pessoas que se mudam para o RJ?

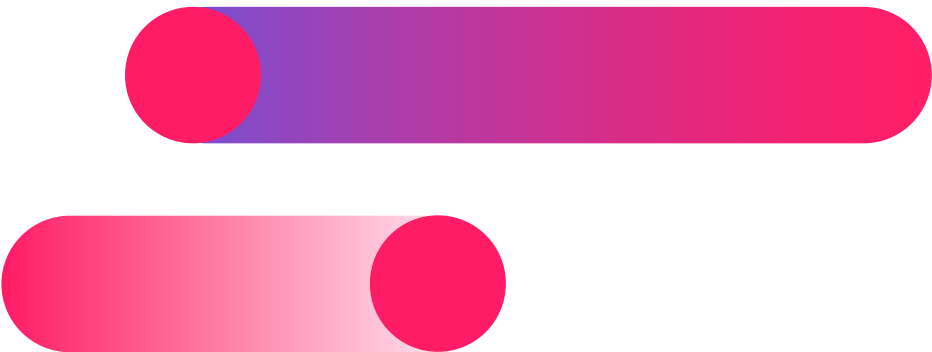
Além das saídas, os dados de entrada também mostram com clareza **que o Rio de Janeiro continua sendo fortemente abastecido por fluxos vindos de São Paulo**, reforçando uma relação migratória bilateral intensa entre os dois estados.

Principais estados de origem em 2025

- **São Paulo responde por mais de 41%** de todas as mudanças com destino ao RJ
- **Minas Gerais** mantém-se como segundo maior emissor
- **Rio Grande do Sul, Espírito Santo, Paraná e Distrito Federal** aparecem com volumes muito próximos
- O padrão indica forte **concentração no Sudeste**, mas com reforço do Sul e do Centro-Oeste

Comparação com 2024

- **São Paulo amplia sua participação**, passando de 38,7% para 41,4%
- **Paraná perde peso relativo**, caindo da terceira para a quinta posição
- **RS e ES trocam posições**, mas mantêm volumes semelhantes
- O ranking permanece altamente estável, indicando **continuidade no perfil de quem se muda para o RJ**



2025

Top 10 origens de mudanças para o estado do RJ

Total: 3.644

Destino	Quantidade	Percentual
SP	1.507	41,4%
MG	474	13,0%
RS	215	5,9%
ES	212	5,8%
PR	203	5,6%
DF	200	5,5%
BA	196	5,4%
SC	120	3,3%
PE	105	2,9%
CE	96	2,6%

2024

Top 10 origens de mudanças para o estado do RJ

Total: 3.720

Origem	Quantidade	Percentual
SP	1.439	38,7%
MG	469	12,6%
PR	245	6,6%
RS	225	6,0%
DF	218	5,9%
ES	211	5,7%
BA	207	5,6%
SC	124	3,3%
PE	119	3,2%
CE	96	2,6%

Origem das mudanças para a capital do RJ: o que mostram os dados urbanos

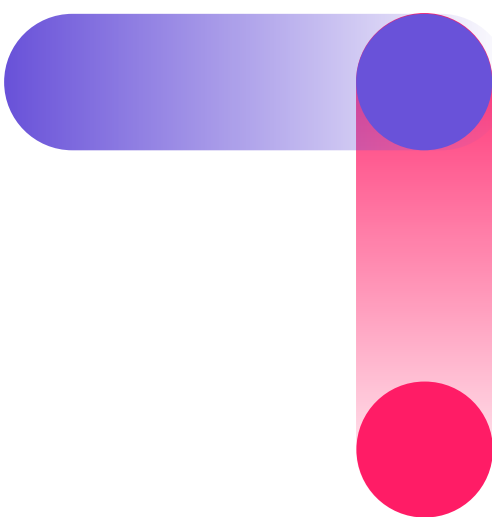
No recorte exclusivo da cidade do **Rio de Janeiro**, os dados confirmam tendências semelhantes. **O Rio de Janeiro permanece como destino preferencial de moradores de grandes capitais**, reforçando seu papel simbólico, econômico e cultural.

Destaques de 2025

- **São Paulo (capital)** lidera com folga
- **Brasília e Belo Horizonte** mantêm posições estáveis
- **Porto Alegre** consolida-se como uma origem recorrente
- O Top 10 urbano é composto majoritariamente por capitais

Comparação com 2024

- **São Paulo cresce em volume absoluto e percentual**
- **Brasília perde participação**, mas segue relevante
- **Curitiba cai de posição**, enquanto Salvador cresce
- Poucas variações estruturais, indicando **alta estabilidade no perfil urbano de origem**



2025

Top 10 origens
(cidades) de
mudanças para
a capital Rio de
Janeiro/RJ

Total: 2.099

Origem	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	562	26,8%
Brasília/DF	113	5,4%
Belo Horizonte/MG	112	5,3%
Porto Alegre/RS	97	4,6%
Salvador/BA	76	3,6%
Curitiba/PR	66	3,1%
Fortaleza/CE	43	2,0%
Recife/PE	42	2,0%
Vitória/ES	38	1,8%
Campinas/SP	32	1,5%

2024

Top 10 origens
(cidades) de mudanças
para a capital Rio de
Janeiro/RJ

Total: 2.106

Origem	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	542	25,7%
Brasília/DF	149	7,1%
Belo Horizonte/MG	111	5,3%
Porto Alegre/RS	95	4,5%
Curitiba/PR	90	4,3%
Salvador/BA	68	3,2%
Campinas/SP	53	2,5%
Vitória/ES	49	2,3%
Recife/PE	42	2,0%
Fortaleza/CE	39	1,9%



Relatório Muda Muda

2024 - 2025

MINAS GERAIS

FAIXA EXCLUSIVA
PARA ÔNIBUS

Museu
de Moda

muda
muda





MINAS GERAIS

Quase metade das mudanças interestaduais que chegaram a Minas Gerais em 2025 teve origem em São Paulo.

O dado reforça a centralidade do corredor SP–MG como uma das **principais rotas de mobilidade residencial do país**, segundo os pedidos de mudança registrados na plataforma Muda Muda nos últimos dois anos.

Em 2025, o estado de Minas Gerais registrou **6.706 pedidos de mudança interestaduais**, seja como origem ou como destino, número praticamente idêntico aos **6.710 pedidos de 2024**. A estabilidade no volume total contrasta com ajustes relevantes na composição dos fluxos, tanto de entrada quanto de saída.

Para onde as pessoas estão indo: principais estados de destino de quem sai de MG

Do lado das saídas, 2025 reforça um padrão típico do Sudeste. Minas Gerais mantém forte conexão com **São Paulo e Rio de Janeiro**, seguida por destinos próximos e corredores específicos com Nordeste, Sul e Centro-Oeste.

Destaques de 2025

- **São Paulo concentra 36,0%** das mudanças saindo de MG
- **Rio de Janeiro aparece em segundo lugar**, com 15,3%
- Bahia, Espírito Santo e Distrito Federal formam um bloco intermediário
- Paraná, Santa Catarina e Goiás mantêm presença consistente

Comparação com 2024

- **SP amplia sua participação** como destino (34,5% → 36,0%)
- **DF cresce e supera o PR** no ranking
- **PE recua** em volume e participação
- O Top 10 permanece altamente estável, com ajustes no “miolo” do ranking



2025

Top 10 destinos de mudanças saindo do estado de MG

Total: 3.090

Destino	Quantidade	Percentual
SP	1.113	36,0%
RJ	474	15,3%
BA	205	6,6%
ES	201	6,5%
DF	184	6,0%
PR	163	5,3%
SC	133	4,3%
GO	111	3,6%
RS	80	2,6%
PE	50	1,6%

2024

Top 10 destinos de mudanças saindo do estado de MG
Total: 3.033

Destino	Quantidade	Percentual
SP	1.047	34,5%
RJ	469	15,5%
BA	207	6,8%
ES	205	6,8%
PR	204	6,7%
DF	165	5,4%
SC	138	4,5%
GO	109	3,6%
RS	71	2,3%
PE	66	2,2%



Olhando para a capital: para onde vão as pessoas que saem de Belo Horizonte?

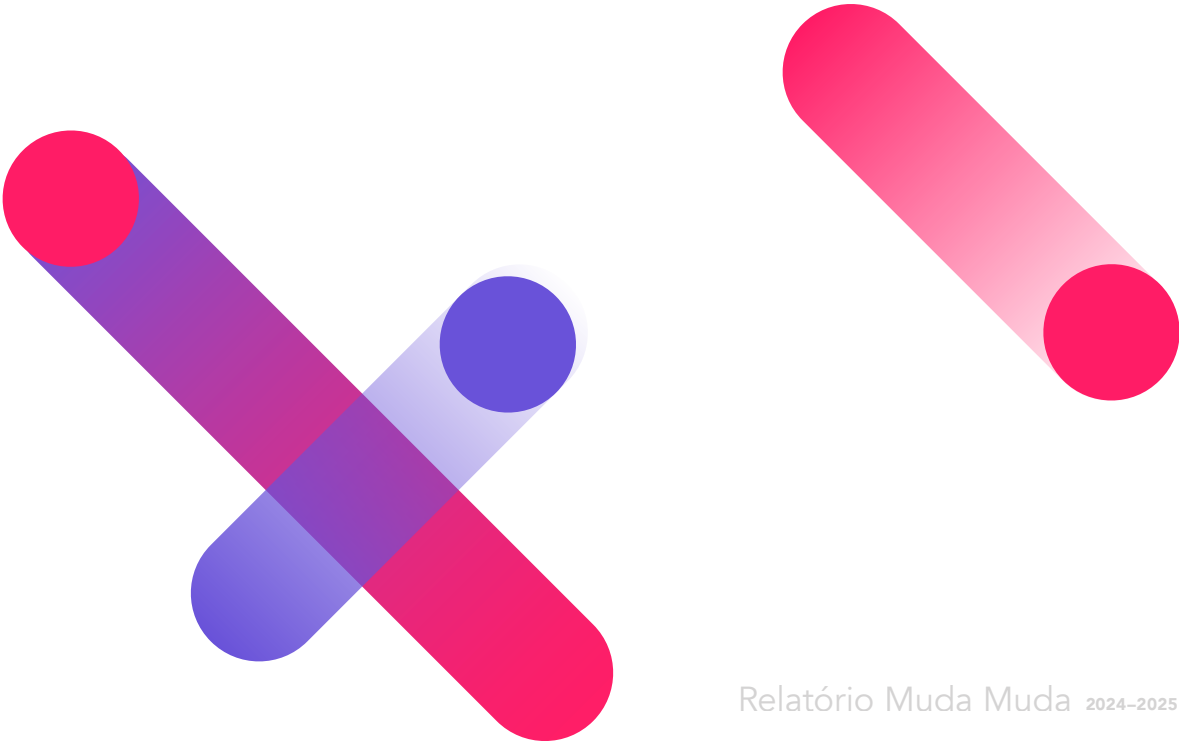
No recorte urbano, Belo Horizonte mostra um padrão bastante claro: **forte conexão com grandes capitais do Sudeste**, além de Brasília como destino recorrente.

Destaques de 2025

- **São Paulo (capital)** lidera, com 14,7%
- **Rio de Janeiro e Brasília** aparecem em sequência
- Curitiba e Campinas entram como destinos urbanos relevantes
- Há maior dispersão de destinos em comparação com 2024

Comparação com 2024

- **São Paulo** perde participação relativa como destino urbano
- Brasília cresce e consolida posição
- Saem destinos mais turísticos do ES, entram cidades mais urbanas
- João Pessoa sai do Top 10 e Fortaleza entra



2025

Top 10 destinos
(cidades) de
mudanças
originadas em
Belo Horizonte/MG

Total: 1.318

Destino	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	194	14,7%
Rio de Janeiro/RJ	112	8,5%
Brasília/DF	83	6,3%
Curitiba/PR	38	2,9%
Campinas/SP	37	2,8%
Salvador/BA	25	1,9%
Florianópolis/SC	22	1,7%
Fortaleza/CE	22	1,7%
Goiânia/GO	21	1,6%
Vila Velha/ES	20	1,5%

2024

Top 10 destinos
(cidades) de mudanças
originadas em Belo
Horizonte/MG
Total: 1.295

Destino	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	228	17,6%
Rio de Janeiro/RJ	111	8,6%
Brasília/DF	72	5,6%
Curitiba/PR	39	3,0%
Florianópolis/SC	30	2,3%
Guarapari/ES	25	1,9%
Salvador/BA	24	1,9%
Vitória/ES	23	1,8%
Vila Velha/ES	22	1,7%
João Pessoa/PB	22	1,7%



De onde estão vindo as pessoas que se mudam para MG?

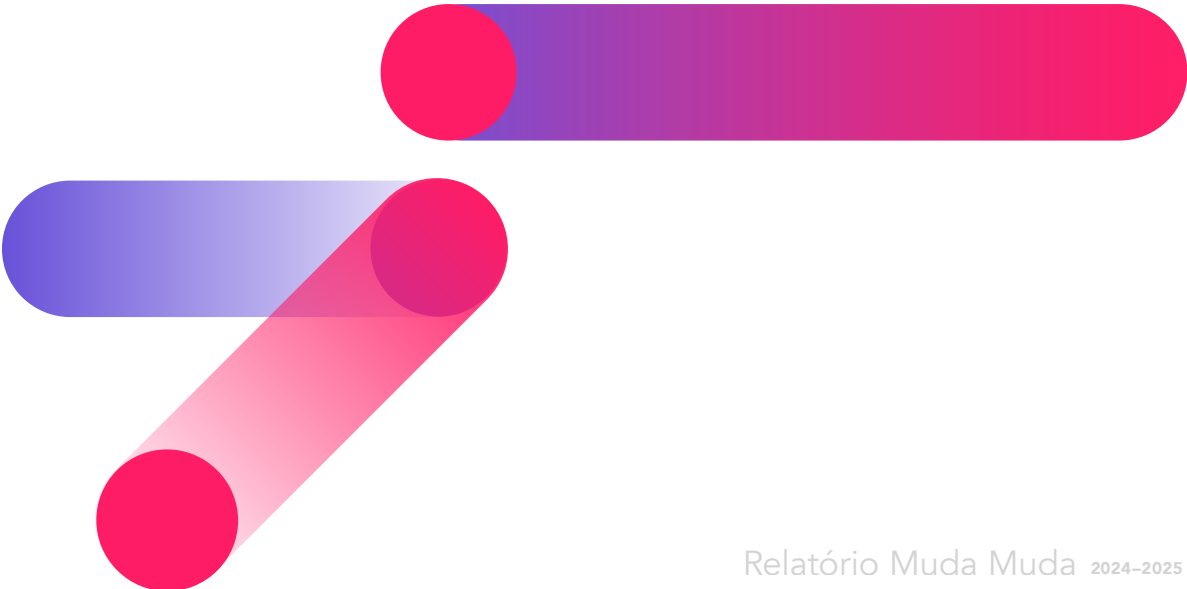
Em 2025, Minas Gerais se consolida como destino altamente concentrado. São Paulo e Rio de Janeiro, juntos, respondem por quase 65% de todas as mudanças com destino ao estado, com clara predominância paulista.

Principais leituras de 2025

- São Paulo lidera com folga, respondendo por 45,2% das mudanças para MG
- Rio de Janeiro mantém a segunda posição, com 19,0%
- Espírito Santo, Bahia, Distrito Federal e Paraná formam um **segundo bloco de origens** relevantes
- O padrão indica **forte dependência do eixo Sudeste**, com capilaridade moderada para outros estados

Comparação com 2024: o que mudou?

- SP amplia sua participação como origem (40,7% → 45,2%), mesmo com leve queda no total
- RJ perde participação relativa, embora siga como segundo maior emissor
- ES ganha peso e sobe no ranking, superando BA e DF
- DF e PR recuam levemente em volume, mas permanecem relevantes



2025

Top 10 origens de mudanças para o estado de MG

Total: 3.616

Destino	Quantidade	Percentual
SP	1.635	45,2%
RJ	686	19,0%
ES	188	5,2%
BA	186	5,1%
DF	171	4,7%
PR	155	4,3%
RS	104	2,9%
GO	80	2,2%
SC	71	2,0%
CE	68	1,9%

2024

Top 10 origens de mudanças para o estado de MG

Total: 3.677

Origem	Quantidade	Percentual
SP	1.496	40,7%
RJ	820	22,3%
DF	200	5,4%
BA	190	5,2%
ES	164	4,5%
PR	164	4,5%
RS	122	3,3%
GO	106	2,9%
CE	72	2,0%
PE	70	1,9%



Origem urbana: de quais cidades vêm as pessoas que se mudam para Belo Horizonte?

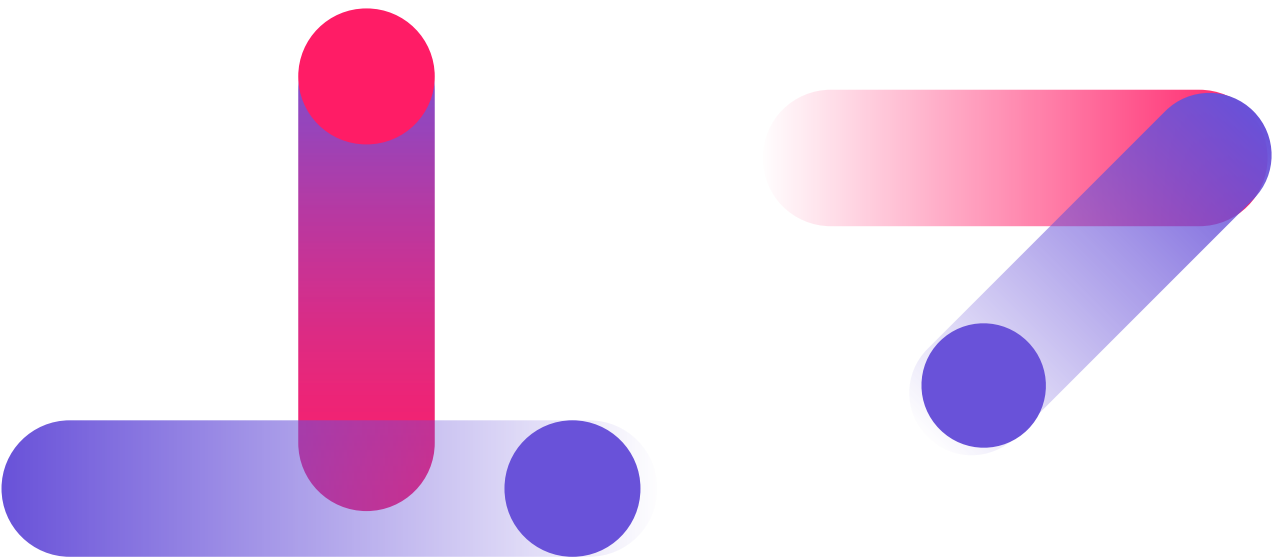
No fluxo de entrada para a capital mineira, **São Paulo também lidera com folga**, reforçando a força do corredor urbano entre as duas capitais.

Destaques de 2025

- **São Paulo concentra** 22,8% das entradas em BH
- **Rio de Janeiro e Brasília** mantêm posições estáveis
- O Top 10 é dominado por **capitais**
- Volume total cai, mas **concentração aumenta**

Comparação com 2024

- **SP cresce** em participação mesmo com queda no total
- **Curitiba** perde peso relativo
- Recife sai do Top 10 e **Vila Velha entra**
- Estrutura geral permanece bastante **estável**



2025

Top 10 origens
(cidades) de
mudanças para Belo
Horizonte/MG

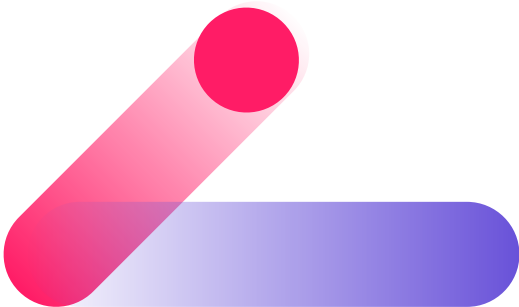
Total: 999

Origem	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	228	22,8%
Rio de Janeiro/RJ	133	13,3%
Brasília/DF	58	5,8%
Curitiba/PR	26	2,6%
Porto Alegre/RS	23	2,3%
Vitória/ES	22	2,2%
Salvador/BA	22	2,2%
Campinas/SP	20	2,0%
Vila Velha/ES	16	1,6%
Goiânia/GO	15	1,5%

2024

Top 10 origens (cidades)
de mudanças para
Belo Horizonte/MG
Total: 1.046

Origem	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	200	19,1%
Rio de Janeiro/RJ	144	13,8%
Brasília/DF	60	5,7%
Curitiba/PR	41	3,9%
Salvador/BA	32	3,1%
Porto Alegre/RS	32	3,1%
Vitória/ES	24	2,3%
Recife/PE	22	2,1%
Campinas/SP	20	1,9%
Fortaleza/CE	18	1,7%



Relatório Muda Muda

2024 - 2025

DISTRITO FEDERAL

muda
muda





DISTRITO FEDERAL

Um em cada quatro pedidos de mudança para o Distrito Federal vem de São Paulo.

O dado revela a força do eixo SP–Brasília e ajuda a entender os principais movimentos de mobilidade residencial envolvendo o DF, a partir dos pedidos registrados na plataforma Muda Muda nos últimos dois anos.

Em 2025, o Distrito Federal registrou **3.521 pedidos de mudança interestaduais**, seja como origem ou como destino, volume **cerca de 10% inferior** aos **3.924 pedidos registrados em 2024**. Apesar da retração no total, o desenho das principais rotas se mantém altamente concentrado e estável.

Para onde as pessoas estão indo: principais estados de destino de quem sai do DF

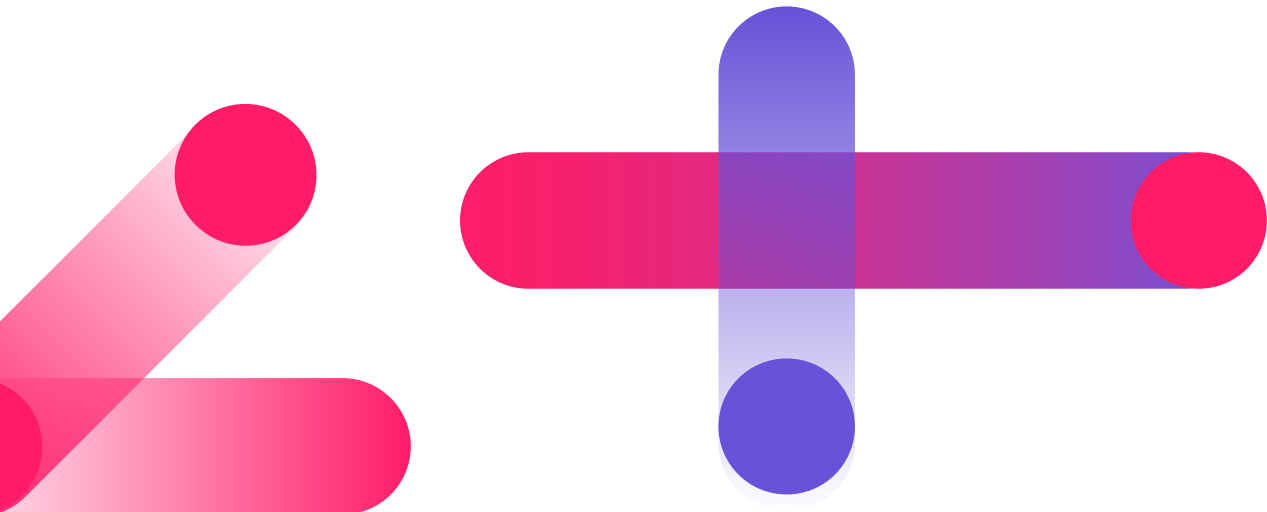
Do lado das saídas, **2025 mantém SP e RJ na liderança e coloca MG e GO logo em seguida**. O padrão combina, ao mesmo tempo, o eixo Sudeste e a dinâmica regional do Centro-Oeste.

Destaques de 2025

- **SP segue como principal destino**, com 20,5% das saídas
- **RJ permanece em segundo**, com 10,8%
- **MG e GO aparecem como destinos muito próximos**, reforçando o duplo eixo Sudeste e Centro-Oeste
- **BA e PR ganham peso** na faixa intermediária do ranking

Comparação com 2024

- O **total de saídas cai de forma relevante** (2.144 → 1.850)
- O ranking é bastante estável, com **troca de posição entre GO e MG**
- **BA e PR crescem em participação**
- **PB recua** em volume e participação



2025

Top 10 destinos de mudanças saindo do DF

Total: 1.850

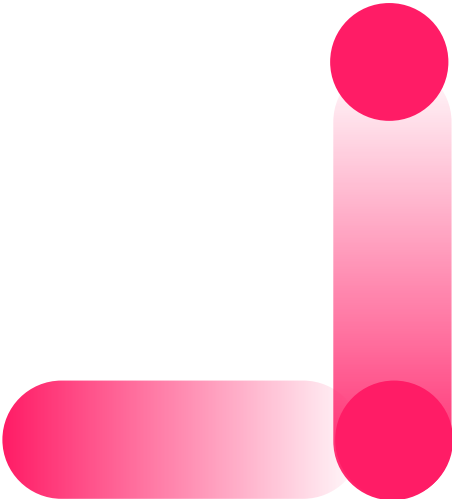
Destino	Quantidade	Percentual
SP	379	20,5%
RJ	200	10,8%
MG	171	9,2%
GO	152	8,2%
BA	118	6,4%
PR	113	6,1%
PB	92	5,0%
SC	83	4,5%
RS	74	4,0%
CE	70	3,8%

2024

Top 10 destinos de mudanças saindo do DF

Total: 2.144

Destino	Quantidade	Percentual
SP	435	20,3%
RJ	218	10,2%
GO	201	9,4%
MG	200	9,3%
PB	126	5,9%
BA	114	5,3%
SC	105	4,9%
PR	98	4,6%
RS	89	4,2%
CE	68	3,2%



Para quais cidades vão as pessoas que saem de Brasília?

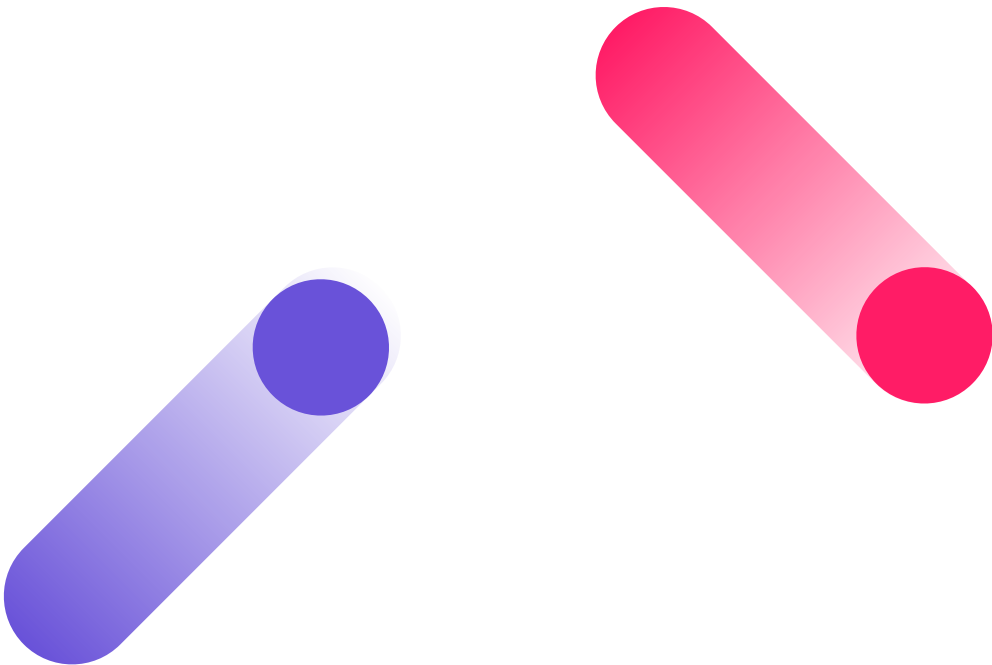
No recorte urbano, a lógica fica ainda mais evidente. **As saídas de Brasília se concentram em grandes capitais, com São Paulo e Rio como destinos dominantes.** Em 2025, ambos recuam em participação, acompanhando a redução do total.

Destaques de 2025

- **São Paulo** lidera entre os destinos urbanos, com 17,2%
- **Rio de Janeiro** vem em seguida, com 11,1%
- **Belo Horizonte e Goiânia** formam o bloco seguinte, reforçando o eixo Sudeste e a proximidade regional
- A lista permanece **dominada por capitais**

Comparação com 2024

- **SP e RJ seguem no topo**, mas recuam em participação em 2025
- **Goiânia entra no Top 10** como destino urbano em 2025
- João Pessoa sai do Top 10, deixando o **conjunto mais concentrado em capitais do Sudeste e Centro-Oeste**



2025

Top 10 destinos
(cidades) de
mudanças
originadas em
Brasília/DF

Total: 1.015

Destino	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	175	17,2%
Rio de Janeiro/RJ	113	11,1%
Belo Horizonte/MG	58	5,7%
Goiânia/GO	47	4,6%
Curitiba/PR	26	2,6%
Porto Alegre/RS	22	2,2%
Salvador/BA	20	2,0%
Fortaleza/CE	18	1,8%
Recife/PE	17	1,7%
Florianópolis/SC	16	1,6%

2024

Top 10 destinos
(cidades) de
mudanças originadas
em Brasília/DF
Total: 1.078

Destino	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	215	19,9%
Rio de Janeiro/RJ	149	13,8%
Belo Horizonte/MG	60	5,6%
Curitiba/PR	43	4,0%
Porto Alegre/RS	34	3,2%
Salvador/BA	32	3,0%
Recife/PE	29	2,7%
Florianópolis/SC	25	2,3%
Fortaleza/CE	22	2,0%
João Pessoa/PB	22	2,0%

De onde estão vindo as pessoas que se mudam para o DF?

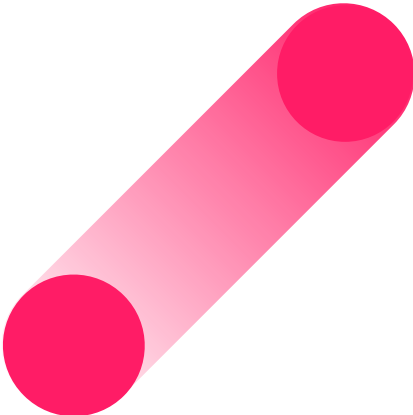
Em 2025, o dado mais nítido é a **liderança de São Paulo como principal origem das mudanças que chegam ao DF**, com aproximadamente um quarto do total. Rio de Janeiro e Minas Gerais vêm na sequência, consolidando um **padrão de forte conexão do DF com o eixo Sudeste**, somado à presença regional de Goiás.

Principais leituras de 2025

- **São Paulo lidera**, com 25,7% das entradas no DF
- **RJ aparece em segundo**, com 16,8%, mas já em patamar mais baixo
- **MG ganha relevância**, com 11,0%
- **GO segue como origem importante**, reforçando a lógica de proximidade regional

Comparação com 2024: o que mudou?

- **SP se mantém estável** (25,3% → 25,7%)
- **RJ recua de forma perceptível** (19,9% → 16,8%)
- **MG cresce e ganha peso** (9,3% → 11,0%)
- **CE avança**, enquanto **RS perde espaço**
- **O total de entradas cai** (1.780 → 1.671)



2025

Top 10 origens de mudanças para o DF

Total: 1.671

Destino	Quantidade	Percentual
SP	430	25,7%
RJ	280	16,8%
MG	184	11,0%
GO	115	6,9%
BA	92	5,5%
CE	74	4,4%
PR	69	4,1%
PE	67	4,0%
RS	60	3,6%
SC	51	3,1%

2024

Top 10 origens de mudanças para o DF
Total: 1.780

Origem	Quantidade	Percentual
SP	450	25,3%
RJ	355	19,9%
MG	165	9,3%
GO	127	7,1%
RS	117	6,6%
BA	93	5,2%
PE	81	4,6%
PR	71	4,0%
SC	52	2,9%
CE	46	2,6%

De quais cidades vêm as pessoas que se mudam para Brasília?

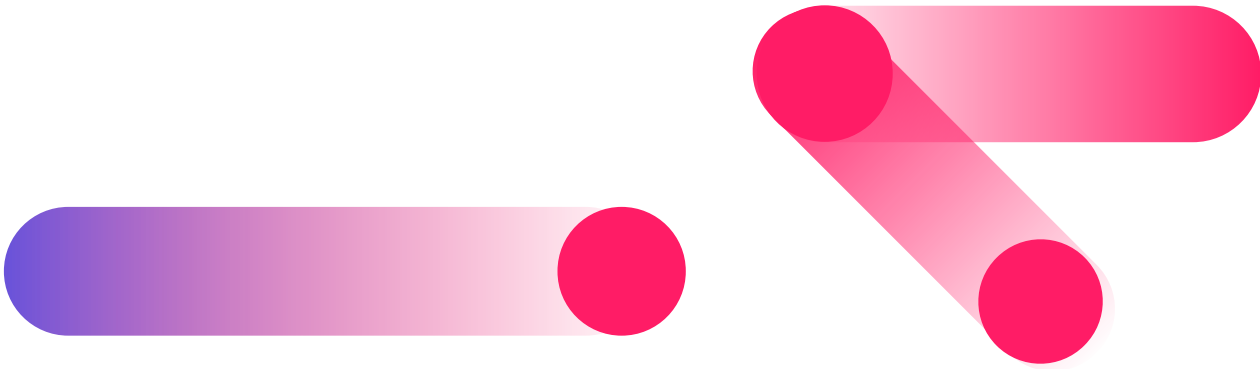
Ao observar as cidades de origem das mudanças para Brasília, o **“efeito Sudeste”** fica ainda mais nítido. Em 2025, a cidade de São Paulo sozinha representa 32,8% das origens. Rio de Janeiro aparece logo depois. Juntas, as duas cidades somam 59,8% do total.

Destaques de 2025

- São Paulo é a principal origem urbana, com 32,8%
- Rio de Janeiro vem em seguida, com 27,0%
- Belo Horizonte cresce como terceira origem e ganha relevância
- O Top 10 permanece majoritariamente composto por capitais

Comparação com 2024

- SP cresce levemente em participação
- RJ recua em participação, mantendo a segunda posição
- BH ganha peso e amplia presença no fluxo para Brasília
- João Pessoa sai do Top 10 e Goiânia entra em 2025



2025

Top 10 origens
(cidades) de
mudanças para
Brasília/DF

Total: 732

Origem	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	240	32,8%
Rio de Janeiro/RJ	198	27,0%
Belo Horizonte/MG	83	11,3%
Curitiba/PR	32	4,4%
Porto Alegre/RS	22	3,0%
Salvador/BA	20	2,7%
Goiânia/GO	18	2,5%
Recife/PE	17	2,3%
Fortaleza/CE	17	2,3%
Florianópolis/SC	16	2,2%

2024

Top 10 origens (cidades)
de mudanças para
Brasília/DF

Total: 834

Origem	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	268	32,1%
Rio de Janeiro/RJ	241	28,9%
Belo Horizonte/MG	72	8,6%
Curitiba/PR	43	5,2%
Porto Alegre/RS	34	4,1%
Recife/PE	29	3,5%
Salvador/BA	25	3,0%
Fortaleza/CE	22	2,6%
Florianópolis/SC	16	1,9%
João Pessoa/PB	16	1,9%



Relatório Muda Muda

2024 - 2025

PARANÁ

muda
muda





PARANÁ

Mais de quatro em cada dez pedidos de mudança para o Paraná vêm de São Paulo.

O dado evidencia a força do corredor SP–PR e ajuda a mapear os principais fluxos interestaduais envolvendo o estado, a partir dos pedidos de mudança registrados na plataforma Muda Muda nos últimos dois anos.

Em 2025, o Paraná registrou **5.151 pedidos de mudança interestaduais**, seja como origem ou como destino, número **ligeiramente inferior** aos **5.201 pedidos registrados em 2024**. A estabilidade do volume total convive com ajustes pontuais na composição dos fluxos, especialmente nas rotas de saída.

Para onde o Paraná se conecta quando as mudanças partem do estado

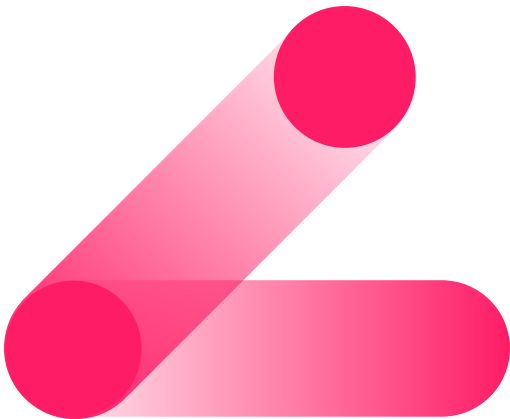
Em 2025, a saída do Paraná para outros estados permanece bastante concentrada. O dado mais evidente é a força do corredor com São Paulo: **mais de um terço das mudanças interestaduais que saem do PR têm SP como destino.**

Leituras centrais de 2025

- **São Paulo lidera com folga**, concentrando 36,0% das saídas
- **Santa Catarina mantém conexão sólida**, reforçando o eixo Sul
- **Rio de Janeiro e Minas Gerais** seguem como destinos relevantes
- Surgem destinos recorrentes fora do eixo Sul–Sudeste, como **DF, MT e PA**, indicando capilaridade do fluxo

O que muda em relação a 2024

- **SP amplia participação** como destino (33,8% → 36,0%)
- **RJ perde peso relativo** (10,5% → 8,9%)
- **BA encolhe** como destino em 2025
- **DF e MT** se mantêm próximos e estáveis
- O total de saídas cai levemente (2.328 → 2.274), mas
 - o **Top 5 permanece intacto**



2025

Top 10 destinos de mudanças saindo do estado do PR

Total: 2.274

Destino	Quantidade	Percentual
SP	818	36,0%
SC	302	13,3%
RJ	203	8,9%
MG	155	6,8%
RS	149	6,6%
DF	69	3,0%
MT	68	3,0%
BA	65	2,9%
MS	49	2,2%
PA	45	2,0%

2024

Top 10 destinos de mudanças saindo do estado do PR
Total: 2.328

Destino	Quantidade	Percentual
SP	787	33,8%
SC	313	13,4%
RJ	245	10,5%
MG	164	7,0%
RS	144	6,2%
BA	100	4,3%
MT	73	3,1%
DF	71	3,0%
MS	61	2,6%
PA	51	2,2%

Quando a mudança parte de Curitiba: leitura urbana dos destinos

No recorte da capital, o padrão se torna mais urbano e mais conectado a capitais. **São Paulo aparece como destino isolado**, e o Top 10 combina capitais do Sudeste, Sul, Centro-Oeste e Norte.

Destaques de 2025

- **São Paulo** lidera, com 11,0%
- **Rio de Janeiro** aparece em segundo
- **Brasília, Porto Alegre e Belo Horizonte** formam um bloco consistente
- **Manaus** entra como destino urbano fora do eixo tradicional

Comparação com 2024

- O total de saídas da capital cai (1.305 → 1.219)
- **SP e RJ** perdem participação relativa
- **Brasília** recua no recorte urbano
- Entram **Recife e Fortaleza** em 2025, enquanto **Joinville e João Pessoa** deixam o Top 10



2025

Top 10 destinos
(cidades) de
mudanças
originadas em
Curitiba/PR

Total: 1.219

Destino	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	134	11,0%
Rio de Janeiro/RJ	66	5,4%
Porto Alegre/RS	36	3,0%
Brasília/DF	32	2,6%
Manaus/AM	27	2,2%
Belo Horizonte/MG	26	2,1%
Florianópolis/SC	26	2,1%
Fortaleza/CE	19	1,6%
Recife/PE	17	1,4%
Salvador/BA	16	1,3%

2024

Top 10 destinos
(cidades) de
mudanças originadas
em Curitiba/PR
Total: 1.305

Destino	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	175	13,4%
Rio de Janeiro/RJ	90	6,9%
Brasília/DF	43	3,3%
Florianópolis/SC	43	3,3%
Belo Horizonte/MG	41	3,1%
Porto Alegre/RS	29	2,2%
Salvador/BA	25	1,9%
Joinville/SC	21	1,6%
João Pessoa/PB	20	1,5%
Manaus/AM	19	1,5%

Quem escolhe o Paraná como destino

No sentido inverso, em 2025 o Paraná recebe um volume expressivo de mudanças interestaduais, com **padrão ainda mais concentrado do que o observado nas saídas**. São Paulo responde sozinho por mais de 40% das origens.

Principais leituras de 2025

- SP reforça liderança, com 41,3% das origens
- RJ mantém estabilidade em volume e participação
- SC e RS alternam posições no bloco intermediário
- DF cresce e amplia presença no fluxo para o PR

Comparação com 2024

- SP amplia participação (40,1% → 41,3%)
- RS perde peso relativo
- SC ganha relevância em 2025
- O Top 10 muda pouco, com a saída de MS e entrada do CE



2025

Top 10 origens de mudanças para o estado do PR

Total: 2.877

Destino	Quantidade	Percentual
SP	1.187	41,3%
RJ	463	16,1%
SC	216	7,5%
RS	172	6,0%
MG	163	5,7%
DF	113	3,9%
BA	85	3,0%
PE	74	2,6%
CE	62	2,2%
MT	61	2,1%

2024

Top 10 origens de mudanças para o estado do PR

Total: 2.873

Origem	Quantidade	Percentual
SP	1.151	40,1%
RJ	457	15,9%
RS	229	8,0%
MG	204	7,1%
SC	202	7,0%
DF	98	3,4%
BA	92	3,2%
MS	69	2,4%
MT	67	2,3%
PE	61	2,1%

Origem urbana: de onde vêm as pessoas que se mudam para Curitiba

No recorte urbano, Curitiba mantém padrão semelhante ao observado em outros grandes centros: **domínio de São Paulo e Rio**, com Brasília se consolidando como terceira origem mais relevante.

Destaques de 2025

- São Paulo lidera, com 16,5%
- Rio de Janeiro aparece em seguida
- **Brasília cresce** e se consolida como origem urbana relevante
- O Top 10 é composto majoritariamente por capitais

Comparação com 2024

- O volume total permanece muito próximo (1.268 → 1.242)
- SP e RJ recuam levemente
- Brasília ganha peso relativo
- Entram **Campinas e Manaus** em 2025, substituindo **Florianópolis e Campo Grande**



2025

Top 10 origens
(cidades) de
mudanças para
Curitiba/PR

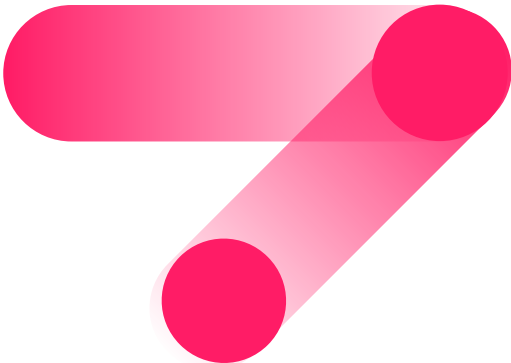
Total: 1.242

Origem	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	205	16,5%
Rio de Janeiro/RJ	139	11,2%
Brasília/DF	62	5,0%
Porto Alegre/RS	41	3,3%
Belo Horizonte/MG	38	3,1%
Recife/PE	26	2,1%
Fortaleza/CE	26	2,1%
Salvador/BA	24	1,9%
Campinas/SP	19	1,5%
Manaus/AM	15	1,2%

2024

Top 10 origens (cidades)
de mudanças para
Curitiba/PR
Total: 1.268

Origem	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	225	17,7%
Rio de Janeiro/RJ	157	12,4%
Porto Alegre/RS	50	3,9%
Brasília/DF	50	3,9%
Belo Horizonte/MG	39	3,1%
Salvador/BA	25	2,0%
Fortaleza/CE	25	2,0%
Recife/PE	20	1,6%
Florianópolis/SC	17	1,3%
Campo Grande/MS	16	1,3%



Relatório Muda Muda

2024 - 2025

RIO GRANDE DO SUL

muda
muda





RIO GRANDE DO SUL

Quase três em cada dez pedidos de mudança que saem do Rio Grande do Sul têm São Paulo como destino.

O dado revela a centralidade do eixo RS–SP e ajuda a compreender os principais fluxos interestaduais envolvendo o estado, a partir dos pedidos de mudança registrados na plataforma Muda Muda nos últimos dois anos.

Em 2025, o Rio Grande do Sul registrou **3.470 pedidos de mudança interestaduais**, seja como origem ou como destino, número **significativamente inferior** aos **3.808 pedidos registrados em 2024**. A retração no volume total vem acompanhada de ajustes relevantes na composição das rotas, especialmente nas saídas do estado.

Para onde o RS direciona suas mudanças quando a saída parte do estado

Em 2025, as saídas do Rio Grande do Sul permanecem fortemente concentradas no eixo Sul–Sudeste. São Paulo e Santa Catarina, juntos, respondem por **mais da metade** das mudanças interestaduais originadas no estado.

Leituras centrais de 2025

- **São Paulo lidera com folga**, concentrando 29,3% das saídas
- **Santa Catarina aparece em segundo**, com 22,3%, reforçando o corredor Sul
- **Rio de Janeiro e Paraná** mantêm posições relevantes
- Destinos fora do eixo principal surgem de forma mais pulverizada

O que muda em relação a 2024

- **SP amplia participação** como destino (26,6% → 29,3%)
- **SC mantém estabilidade**, com leve oscilação percentual
- **DF perde peso relativo**, caindo de 5,3% para 3,3%
- Saem GO e CE do Top 10, entram MS e ES
- O total de saídas cai de forma relevante (2.208 → 1.818)



2025

Top 10 destinos de mudanças saindo do estado do RS

Total: 1.818

Destino	Quantidade	Percentual
SP	532	29,3%
SC	405	22,3%
RJ	215	11,8%
PR	172	9,5%
MG	104	5,7%
DF	60	3,3%
BA	44	2,4%
MS	32	1,8%
PE	32	1,8%
ES	31	1,7%

2024

Top 10 destinos de mudanças saindo do estado do RS
Total: 2.208

Destino	Quantidade	Percentual
SP	588	26,6%
SC	496	22,5%
PR	229	10,4%
RJ	225	10,2%
MG	122	5,5%
DF	117	5,3%
BA	70	3,2%
CE	56	2,5%
GO	56	2,5%
PE	37	1,7%



Quando a mudança parte de Porto Alegre: leitura urbana dos destinos

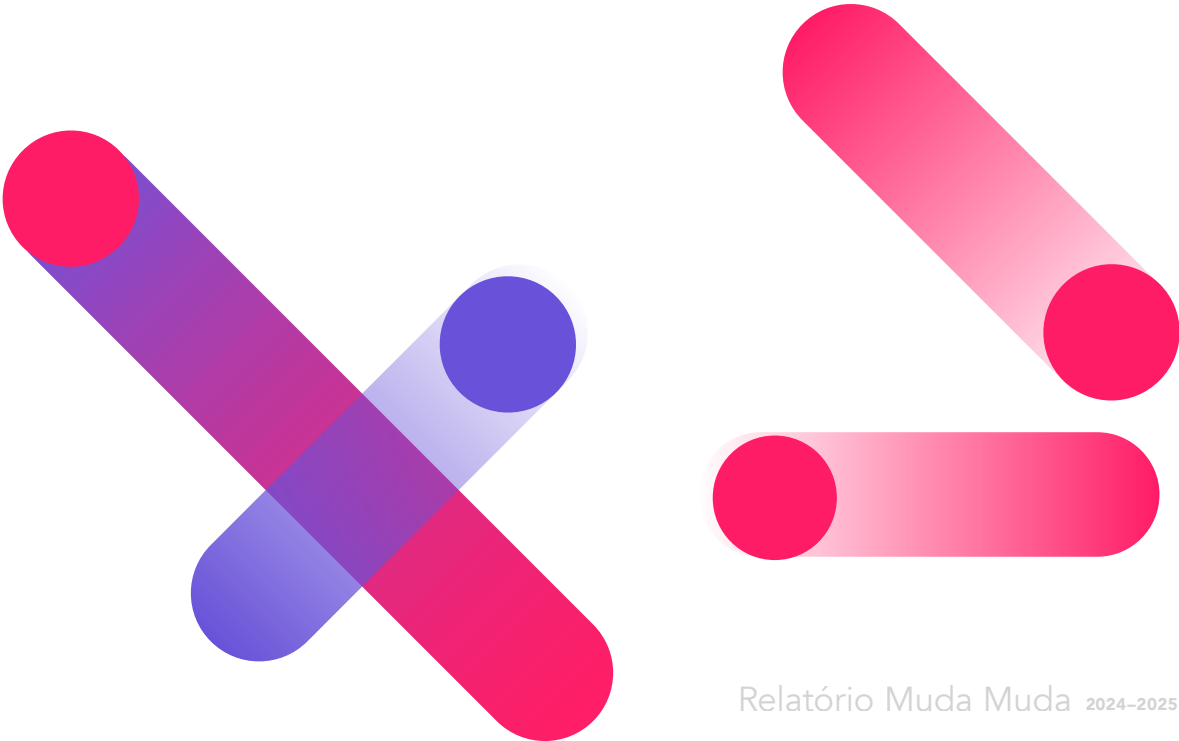
No recorte urbano, o padrão se intensifica. Porto Alegre apresenta **forte conexão com grandes capitais**, especialmente São Paulo e Rio de Janeiro, além de polos regionais do Sul.

Destaques de 2025

- São Paulo concentra um quinto das saídas urbanas (20,2%)
- Rio de Janeiro mantém a segunda posição, com 11,1%
- Florianópolis e Curitiba reforçam o eixo Sul
- Aparecem destinos pontuais fora do eixo tradicional, como João Pessoa

Comparação com 2024

- O total de saídas urbanas cai de forma expressiva (1.142 → 871)
- SP cresce em participação, mesmo com queda no volume absoluto
- Brasília perde peso no recorte urbano
- Saem Palhoça e Itapema; entra Balneário Camboriú



2025

Top 10 destinos
(cidades) de
mudanças
originadas em
Porto Alegre/RS

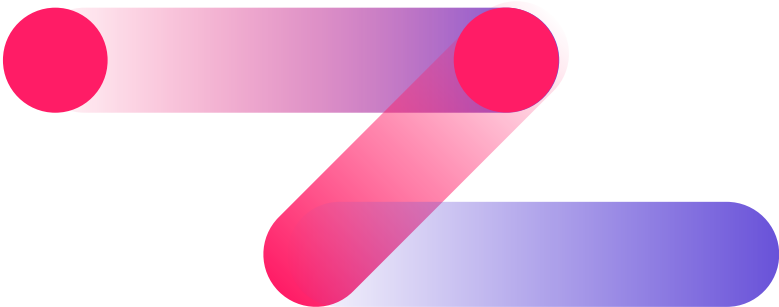
Total: 871

Destino	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	176	20,2%
Rio de Janeiro/RJ	97	11,1%
Florianópolis/SC	56	6,4%
Curitiba/PR	41	4,7%
Brasília/DF	27	3,1%
Belo Horizonte/MG	23	2,6%
Salvador/BA	16	1,8%
Campinas/SP	14	1,6%
João Pessoa/PB	12	1,4%
Balneário Camboriú/SC	11	1,3%

2024

Top 10 destinos
(cidades) de
mudanças originadas
em Porto Alegre/RS
Total: 1.142

Destino	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	213	18,7%
Rio de Janeiro/RJ	95	8,3%
Florianópolis/SC	84	7,4%
Brasília/DF	67	5,9%
Curitiba/PR	50	4,4%
Belo Horizonte/MG	32	2,8%
Palhoça/SC	20	1,8%
Salvador/BA	20	1,8%
Campinas/SP	18	1,6%
Itapema/SC	15	1,3%



Quem escolhe o Rio Grande do Sul como destino

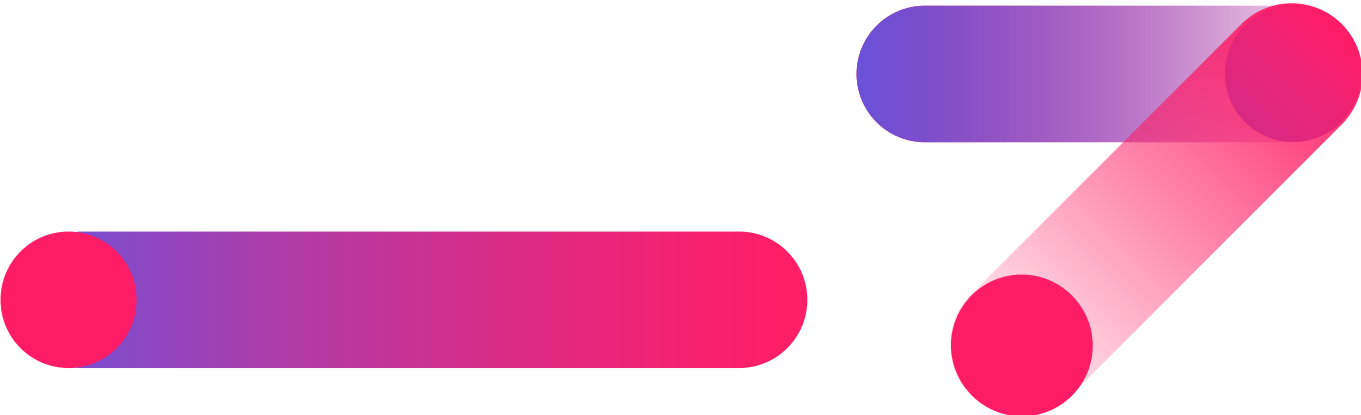
No sentido inverso, 2025 mostra **crescimento da concentração das origens**, com São Paulo ampliando seu papel como principal emissor de mudanças para o RS.

Principais leituras de 2025

- SP responde por mais de um terço das entradas no estado (37,3%)
- RJ mantém estabilidade como segunda origem
- SC e PR seguem relevantes no eixo Sul
- MG e DF aparecem com pesos semelhantes

Comparação com 2024

- SP amplia participação (33,0% → 37,3%)
- SC perde peso relativo, embora siga no Top 3
- DF recua, enquanto MG avança levemente
- O total de entradas cresce ligeiramente (1.600 → 1.652)



2025

Top 10 origens de mudanças para o estado do RS

Total: 1.652

Destino	Quantidade	Percentual
SP	616	37,3%
RJ	290	17,6%
SC	189	11,4%
PR	149	9,0%
MG	80	4,8%
DF	74	4,5%
PE	56	3,4%
BA	38	2,3%
CE	38	2,3%
ES	28	1,7%

2024

Top 10 origens de mudanças para o estado do RS

Total: 1.600

Origem	Quantidade	Percentual
SP	528	33,0%
RJ	278	17,4%
SC	228	14,2%
PR	144	9,0%
DF	89	5,6%
MG	71	4,4%
PE	54	3,4%
BA	50	3,1%
CE	34	2,1%
MS	23	1,4%



Origem urbana: de onde vêm as pessoas que se mudam para Porto Alegre

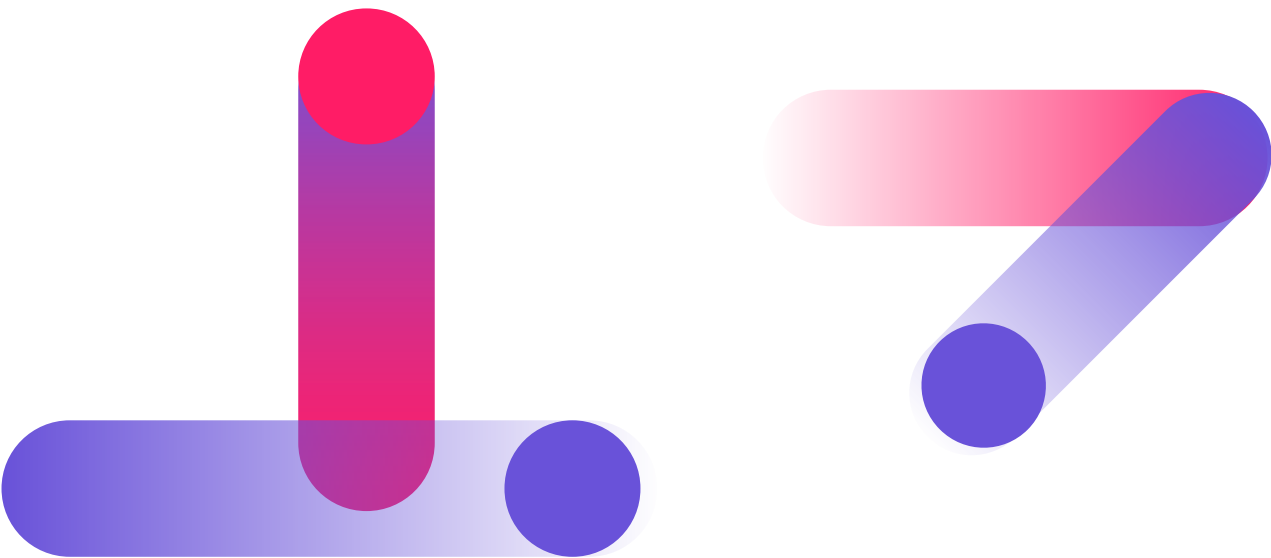
No recorte urbano, Porto Alegre apresenta **perfil ainda mais concentrado** do que o observado no estado como um todo. São Paulo e Rio de Janeiro dominam amplamente as origens.

Destaques de 2025

- São Paulo lidera, com 23,5%
- Rio de Janeiro vem em seguida, com 14,7%
- Curitiba e Florianópolis reforçam o eixo Sul
- Cresce a presença de cidades do interior paulista

Comparação com 2024

- O volume total permanece praticamente estável (545 → 544)
- SP **perde participação**, mas mantém liderança isolada
- RJ **cresce** em participação relativa
- Saem Salvador e Niterói; entram Santos e Campinas



2025

Top 10 origens
(cidades) de
mudanças para
Porto Alegre/RS

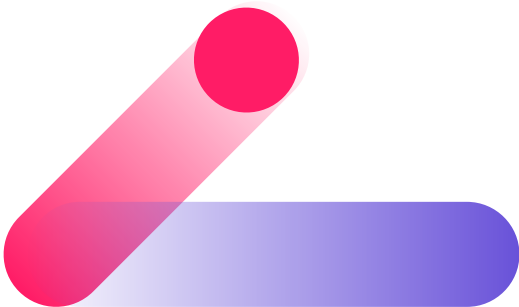
Total: 544

Origem	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	128	23,5%
Rio de Janeiro/RJ	80	14,7%
Curitiba/PR	36	6,6%
Florianópolis/SC	23	4,2%
Brasília/DF	22	4,0%
Belo Horizonte/MG	14	2,6%
Guarulhos/SP	11	2,0%
Recife/PE	10	1,8%
Santos/SP	8	1,5%
Campinas/SP	8	1,5%

2024

Top 10 origens (cidades)
de mudanças para
Porto Alegre/RS
Total: 545

Origem	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	145	26,6%
Rio de Janeiro/RJ	65	11,9%
Curitiba/PR	29	5,3%
Florianópolis/SC	22	4,0%
Brasília/DF	22	4,0%
Belo Horizonte/MG	15	2,8%
Recife/PE	12	2,2%
Salvador/BA	12	2,2%
Guarulhos/SP	8	1,5%
Niterói/RJ	8	1,5%



Relatório Muda Muda

2024 - 2025

BAHIA

muda
muda





BAHIA

Quase metade dos pedidos de mudança para a Bahia vem de São Paulo.

O dado evidencia a força do eixo SP–BA e ajuda a compreender os principais fluxos interestaduais envolvendo o estado, a partir dos pedidos de mudança registrados na plataforma Muda Muda nos últimos dois anos.

Em 2025, a Bahia registrou **3.984 pedidos de mudança interestaduais**, seja como origem ou como destino, número **inferior** aos **4.151 pedidos registrados em 2024**. A redução no volume total convive com a manutenção das principais rotas, além de um movimento claro de **maior concentração em São Paulo**, especialmente nas entradas no estado.

Para onde a Bahia se conecta quando as mudanças partem do estado

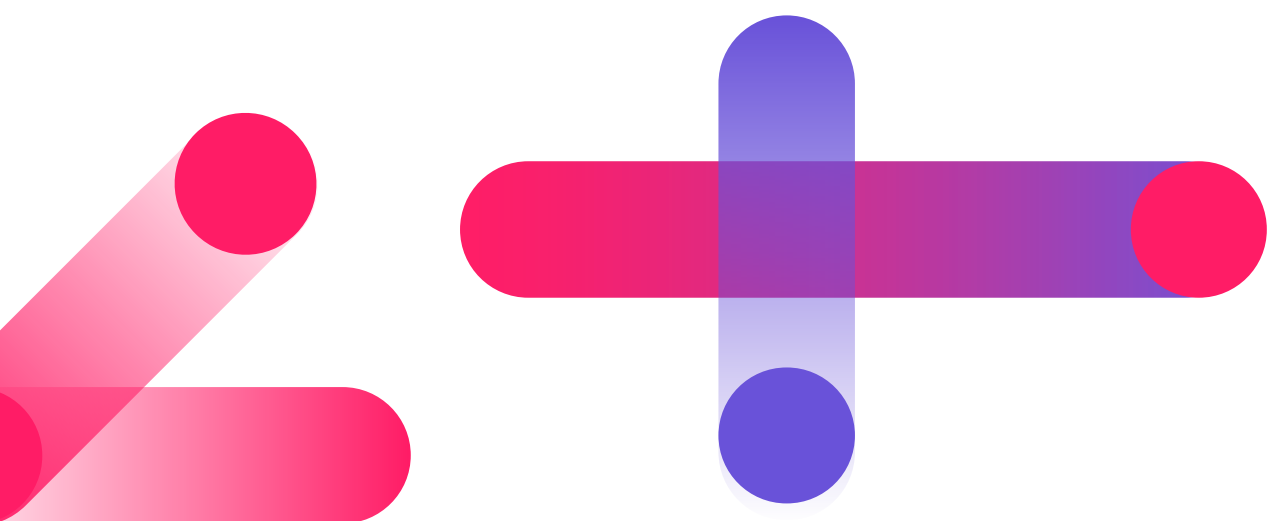
Em 2025, as saídas da Bahia mantêm um padrão bastante estável e concentrado. São Paulo segue como destino amplamente dominante, seguido por um bloco de estados do Sudeste e por conexões relevantes com o Nordeste e o Distrito Federal.

Leituras centrais de 2025

- **São Paulo concentra quase um terço** das saídas da BA (29,0%)
- **RJ e MG aparecem com pesos muito próximos**, compondo o segundo bloco
- **PE, SE e DF** reforçam conexões regionais e administrativas
- O Top 10 combina estabilidade estrutural com pequenas trocas de peso

O que muda em relação a 2024

- **SP segue líder**, mas com leve recuo de participação (30,4% → 29,0%)
- **RJ e MG permanecem estáveis** no bloco intermediário
- **PE ganha presença relativa** (4,7% → 5,3%)
- O total de saídas cai levemente (1.856 → 1.802), sem alterar o ranking



2025

Top 10 destinos de mudanças saindo do estado da BA

Total: 1.802

Destino	Quantidade	Percentual
SP	522	29,0%
RJ	196	10,9%
MG	186	10,3%
SC	100	5,5%
PE	95	5,3%
DF	92	5,1%
SE	86	4,8%
PR	85	4,7%
CE	63	3,5%
ES	59	3,3%

2024

Top 10 destinos de mudanças saindo do estado da BA
Total: 1.856

Destino	Quantidade	Percentual
SP	565	30,4%
RJ	207	11,2%
MG	190	10,2%
SC	103	5,5%
DF	93	5,0%
PR	92	5,0%
PE	87	4,7%
SE	82	4,4%
ES	62	3,3%
CE	57	3,1%



Quando a mudança parte de Salvador: leitura urbana dos destinos

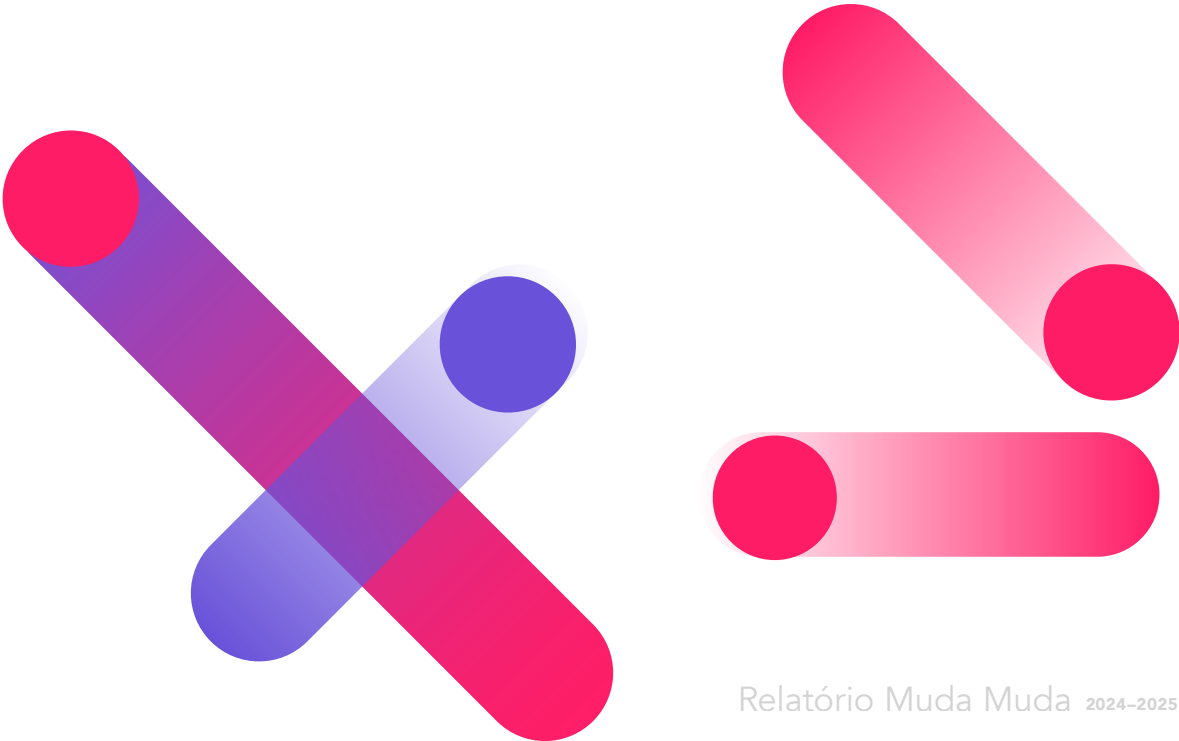
No recorte urbano, o padrão se torna ainda mais nítido. Salvador se conecta principalmente a **outras capitais**, com destaque para São Paulo, Rio de Janeiro e Brasília, além de um eixo regional consistente com Aracaju.

Destaques de 2025

- **São Paulo lidera**, com 15,5% das saídas urbanas
- **Rio de Janeiro aparece em segundo**, com 8,1%
- **Brasília ganha relevância**, superando 6%
- **Aracaju se consolida** como rota regional estratégica

Comparação com 2024

- O total de saídas da capital cai (1.054 → 942)
- **SP perde força relativa** no recorte urbano (18,5% → 15,5%)
- **Brasília cresce** em participação
- João Pessoa sai do Top 10 e **Goiânia entra** em 2025



2025

Top 10 destinos
(cidades) de
mudanças
originadas em
Salvador/BA

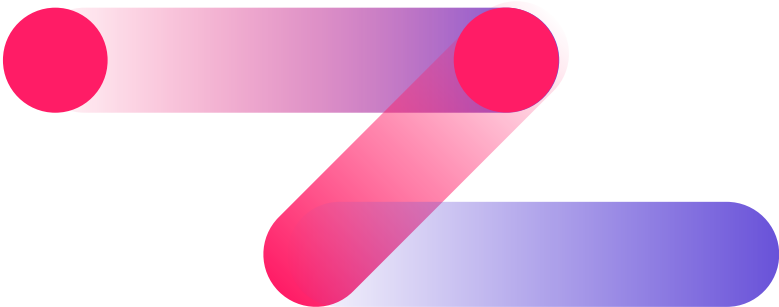
Total: 942

Destino	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	146	15,5%
Rio de Janeiro/RJ	76	8,1%
Brasília/DF	58	6,2%
Aracaju/SE	47	5,0%
Fortaleza/CE	24	2,5%
Curitiba/PR	24	2,5%
Belo Horizonte/MG	22	2,3%
Recife/PE	17	1,8%
Goiânia/GO	12	1,3%
Campinas/SP	12	1,3%

2024

Top 10 destinos
(cidades) de
mudanças originadas
em Salvador/BA
Total: 1.054

Destino	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	195	18,5%
Rio de Janeiro/RJ	68	6,5%
Brasília/DF	57	5,4%
Aracaju/SE	44	4,2%
Belo Horizonte/MG	32	3,0%
Curitiba/PR	25	2,4%
Fortaleza/CE	21	2,0%
Recife/PE	19	1,8%
João Pessoa/PB	19	1,8%
Campinas/SP	17	1,6%



Quem escolhe a Bahia como destino

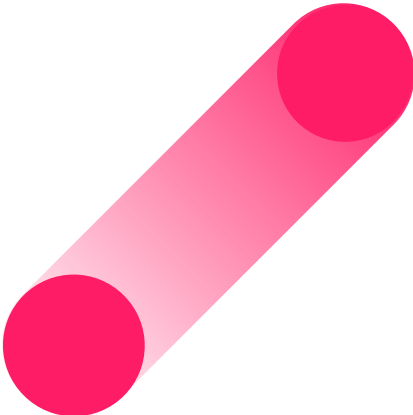
No sentido inverso, 2025 mostra um **padrão ainda mais concentrado** do que o observado nas saídas. **São Paulo responde sozinho por quase metade** das mudanças que chegam à Bahia.

Principais leituras de 2025

- **SP lidera com folga**, com 45,9% das origens
- **RJ e MG** formam o segundo bloco
- **DF mantém presença relevante**
- Estados do Nordeste aparecem de forma mais pulverizada

Comparação com 2024

- **SP cresce fortemente** como origem (40,4% → 45,9%)
- **RJ recua** em volume e participação
- **PR perde peso relativo**
- **ES avança**, enquanto CE recua levemente
- O total de entradas cai (2.295 → 2.182), mas a concentração aumenta



2025

Top 10 origens de mudanças para o estado da BA

Total: 2.182

Destino	Quantidade	Percentual
SP	1.002	45,9%
RJ	303	13,9%
MG	205	9,4%
DF	118	5,4%
PE	100	4,6%
PR	65	3,0%
ES	62	2,8%
CE	58	2,7%
RS	44	2,0%
GO	32	1,5%

2024

Top 10 origens de mudanças para o estado da BA

Total: 2.295

Origem	Quantidade	Percentual
SP	928	40,4%
RJ	342	14,9%
MG	207	9,0%
PE	124	5,4%
DF	114	5,0%
PR	100	4,4%
CE	77	3,4%
RS	70	3,1%
GO	67	2,9%
ES	53	2,3%

Origem urbana: de onde vêm as pessoas que se mudam para Salvador

No recorte urbano, Salvador apresenta um padrão semelhante ao observado no estado como um todo, com **domínio de São Paulo**, seguido por Rio de Janeiro e um bloco de capitais do Nordeste e do DF.

Destaques de 2025

- **São Paulo lidera**, com 25,5%
- **Rio de Janeiro mantém a segunda posição**
- **Brasília cresce** como origem urbana
- Recife e Fortaleza seguem relevantes no eixo Nordeste

Comparação com 2024

- O volume total de entradas cai (874 → 796)
- SP mantém liderança, com leve recuo em volume
- **Brasília ganha participação** (4,1% → 4,5%)
- **Niterói sai do Top 10** e **Aracaju entra** em 2025



2025

Top 10 origens
(cidades) de
mudanças para
Salvador/BA

Total: 796

Origem	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	203	25,5%
Rio de Janeiro/RJ	92	11,6%
Brasília/DF	36	4,5%
Belo Horizonte/MG	25	3,1%
Recife/PE	24	3,0%
Fortaleza/CE	23	2,9%
Curitiba/PR	16	2,0%
Porto Alegre/RS	16	2,0%
Campinas/SP	14	1,8%
Aracaju/SE	13	1,6%

2024

Top 10 origens (cidades)
de mudanças para
Salvador/BA
Total: 874

Origem	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	230	26,3%
Rio de Janeiro/RJ	95	10,9%
Recife/PE	43	4,9%
Brasília/DF	36	4,1%
Fortaleza/CE	34	3,9%
Curitiba/PR	25	2,9%
Belo Horizonte/MG	24	2,7%
Porto Alegre/RS	20	2,3%
Campinas/SP	18	2,1%
Niterói/RJ	13	1,5%



Relatório Muda Muda

2024 - 2025

PERNAM BUCO

muda
muda





PERNAM BUCO

Quatro em cada dez pedidos de mudança para Pernambuco vêm de São Paulo.

O dado evidencia a força do eixo SP-PE e ajuda a compreender os principais fluxos interestaduais envolvendo o estado, a partir dos pedidos de mudança registrados na plataforma Muda Muda nos últimos dois anos.

Em 2025, Pernambuco registrou **2.485 pedidos de mudança interestaduais**, seja como origem ou como destino, volume **cerca de 8% inferior** aos **2.699 pedidos registrados em 2024**. Mesmo com queda no total, as rotas principais permanecem concentradas e relativamente estáveis, com ajustes pontuais na composição do Top

Para onde Pernambuco direciona suas mudanças quando a saída parte do estado

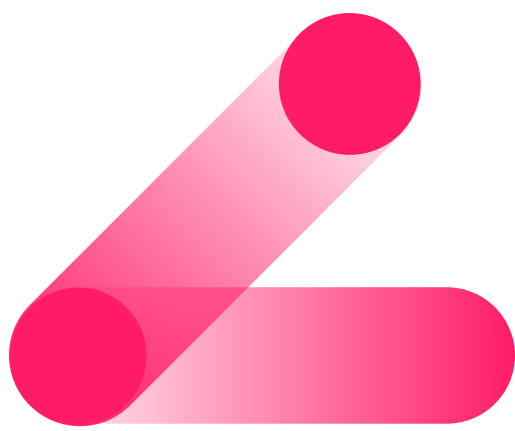
Em 2025, as saídas de Pernambuco mantêm um padrão claro: **São Paulo é o principal destino**, seguido por um bloco que combina conexões regionais (CE, BA, PB) e rotas do eixo Sudeste e DF.

Leituras centrais de 2025

- **SP lidera** com 25,6% das saídas
- **CE sobe para a segunda posição**, consolidando um corredor relevante PE-CE
- **BA e PB** mantêm presença forte, reforçando o desenho regional
- DF e MG aparecem como destinos consistentes

O que muda em relação a 2024

- SP cresce levemente em participação (24,9% → 25,6%)
- BA perde posição para o CE no ranking
- AL sai do Top 10 e entram SC, com maior presença do eixo Sul
- O total de saídas cai (1.447 → 1.295)



2025

Top 10 destinos de mudanças saindo do estado de PE

Total: 1.295

Destino	Quantidade	Percentual
SP	332	25,6%
CE	122	9,4%
RJ	105	8,1%
BA	100	7,7%
PB	91	7,0%
PR	74	5,7%
DF	67	5,2%
MG	66	5,1%
RS	56	4,3%
SC	51	3,9%

2024

Top 10 destinos de mudanças saindo do estado de PE
Total: 1.447

Destino	Quantidade	Percentual
SP	361	24,9%
BA	124	8,6%
CE	120	8,3%
RJ	119	8,2%
PB	108	7,5%
DF	81	5,6%
MG	70	4,8%
AL	62	4,3%
PR	61	4,2%
RS	54	3,7%

Quando a mudança parte do Recife: leitura urbana dos destinos

No recorte urbano, Recife intensifica o padrão de conexões com **grandes capitais**, mantendo São Paulo na liderança e ampliando o peso relativo de Fortaleza e Brasília.

Destaques de 2025

- **São Paulo segue** como principal destino urbano (13,7%)
- **Fortaleza cresce** e se consolida como segundo destino
- **Brasília e Rio aparecem empatados**, reforçando rota administrativa e eixo Sudeste

Comparação com 2024

- O total de **saídas urbanas cai** (774 → 678)
- **Fortaleza cresce** em participação (5,9% → 7,5%)
- **Salvador perde peso** relativo no recorte urbano (5,6% → 2,7%)



2025

Top 10 destinos
(cidades) de
mudanças
originadas na
capital Recife/PE

Total: 678

Destino	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	93	13,7%
Fortaleza/CE	51	7,5%
Brasília/DF	42	6,2%
Rio de Janeiro/RJ	42	6,2%
Curitiba/PR	26	3,8%
João Pessoa/PB	20	2,9%
Salvador/BA	18	2,7%
Belo Horizonte/MG	18	2,7%
Maceió/AL	16	2,4%
Florianópolis/SC	15	2,2%

2024

Top 10 destinos
(cidades) de
mudanças originadas
na capital Recife/PE
Total: 774

Destino	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	101	13,0%
Fortaleza/CE	46	5,9%
Brasília/DF	45	5,8%
Salvador/BA	43	5,6%
Rio de Janeiro/RJ	42	5,4%
João Pessoa/PB	33	4,3%
Maceió/AL	28	3,6%
Belo Horizonte/MG	22	2,8%
Curitiba/PR	20	2,6%
Campinas/SP	15	1,9%

Quem escolhe Pernambuco como destino

Nas entradas, 2025 reforça um padrão de alta concentração: **SP responde por quase 40%** das origens, seguido por RJ, e um bloco que inclui CE e BA com pesos próximos.

Principais leituras de 2025

- SP lidera com 39,9% das origens
- RJ mantém a segunda posição
- CE e BA aparecem logo em seguida, reforçando conectividade regional

Comparação com 2024

- SP cresce em participação (36,0% → 39,9%)
- RJ recua levemente (14,4% → 13,1%)
- MG perde presença relativa
- O total de entradas cai (1.252 → 1.190), com maior concentração em SP



2025

Top 10 origens de mudanças para o estado de PE

Total: 1.190

Destino	Quantidade	Percentual
SP	475	39,9%
RJ	156	13,1%
CE	97	8,2%
BA	95	8,0%
DF	51	4,3%
PB	50	4,2%
MG	45	3,8%
PR	42	3,5%
SC	37	3,1%
RS	34	2,9%

2024

Top 10 origens de mudanças para o estado de PE
Total: 1.252

Origem	Quantidade	Percentual
SP	451	36,0%
RJ	180	14,4%
CE	98	7,8%
BA	87	6,9%
MG	66	5,3%
DF	64	5,1%
PB	52	4,2%
RS	37	3,0%
AL	34	2,7%
RN	27	2,2%

Origem urbana: de onde vêm as pessoas que se mudam para o Recife

No recorte da capital, Recife mantém dominância de São Paulo e amplia o peso relativo do Rio em 2025.

Destaques de 2025

- **São Paulo** lidera com 20,9%
- **Rio de Janeiro** cresce e se consolida como segunda origem
- **Fortaleza e Brasília** mantêm presença forte

Comparação com 2024

- O total de entradas urbanas cai (541 → 497)
- **Rio** cresce em participação (10,5% → 14,3%)
- **Fortaleza** recua (7,4% → 5,8%)
- Porto Alegre sai do Top 10 e **entra Natal**



2025

Top 10 origens
(cidades) de
mudanças para a
capital Recife/PE

Total: 497

Origem	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	104	20,9%
Rio de Janeiro/RJ	71	14,3%
Fortaleza/CE	29	5,8%
Brasília/DF	25	5,0%
Salvador/BA	17	3,4%
João Pessoa/PB	16	3,2%
Belo Horizonte/MG	14	2,8%
Maceió/AL	12	2,4%
Curitiba/PR	11	2,2%
Natal/RN	10	2,0%

2024

Top 10 origens (cidades)
de mudanças para a
capital Recife/PE
Total: 541

Origem	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	117	21,6%
Rio de Janeiro/RJ	57	10,5%
Fortaleza/CE	40	7,4%
Brasília/DF	34	6,3%
Belo Horizonte/MG	21	3,9%
Salvador/BA	19	3,5%
João Pessoa/PB	18	3,3%
Porto Alegre/RS	15	2,8%
Maceió/AL	10	1,8%
Natal/RN	8	1,5%



CEARÁ

muda
muda



CEARÁ

Mais de quatro em cada dez pedidos de mudança para o Ceará vêm de São Paulo.

O dado evidencia a força do eixo SP–CE e ajuda a mapear os principais fluxos interestaduais envolvendo o estado, a partir dos pedidos de mudança registrados na plataforma Muda Muda nos últimos dois anos.

Em 2025, o Ceará registrou **2.416 pedidos de mudança interestaduais**, seja como origem ou como destino, volume **cerca de 3% inferior** aos **2.491 pedidos registrados em 2024**. O total se mantém relativamente estável, mas os dados indicam aumento de concentração em SP nas entradas e uma leve recomposição do mix de destinos nas saídas.

Para onde o Ceará se conecta quando as mudanças saem do estado

Em 2025, as saídas do Ceará mantêm padrão claro: **São Paulo segue como principal destino**, enquanto o restante do ranking combina conexões regionais (PE, PI, RN) e rotas recorrentes com DF, Sul e Sudeste.

Leituras centrais de 2025

- SP lidera com 22,6%
- PE permanece como segundo destino, reforçando o corredor CE-PE
- DF e SC aparecem com peso semelhante, sugerindo capilaridade fora do Nordeste
- PI ganha relevância no Top 10 de 2025

O que muda em relação a 2024

- SP recua levemente em participação (24,5% → 22,6%)
- DF cresce e sobe de importância no ranking
- PB sai do Top 10 e entra PI
- Volume de saídas permanece praticamente estável (1.196 → 1.183)



2025

Top 10 destinos de mudanças saindo do estado do CE

Total: 1.183

Destino	Quantidade	Percentual
SP	267	22,6%
PE	97	8,2%
RJ	96	8,1%
DF	74	6,3%
SC	73	6,2%
MG	68	5,7%
PR	62	5,2%
BA	58	4,9%
PI	57	4,8%
RN	44	3,7%

2024

Top 10 destinos de mudanças saindo do estado do CE
Total: 1.196

Destino	Quantidade	Percentual
SP	293	24,5%
PE	98	8,2%
RJ	96	8,0%
BA	77	6,4%
MG	72	6,0%
RN	59	4,9%
PB	58	4,8%
PR	54	4,5%
SC	47	3,9%
DF	46	3,8%



Quando a mudança parte de Fortaleza: leitura urbana dos destinos

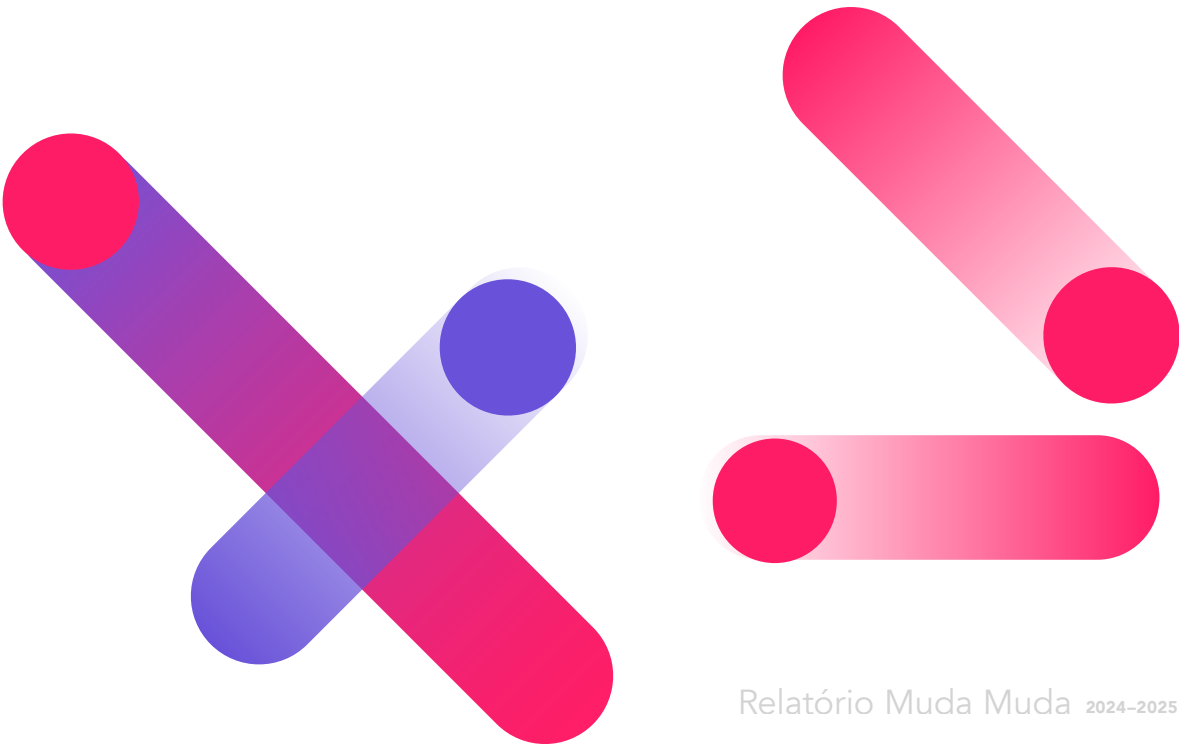
No recorte urbano, **Fortaleza distribui mais seus destinos do que o estado como um todo**, com presença consistente de São Paulo, Brasília e Rio, além de conexões regionais e capitais do Nordeste.

Destaques de 2025

- **SP segue na liderança urbana**, mas com participação abaixo de 10%
- **Brasília cresce** e se torna o segundo destino urbano
- **Recife aparece com mais força** no recorte da capital

Comparação com 2024

- **O total de saídas urbanas cai levemente** (834 → 808)
- **SP recua em participação** (11,6% → 9,9%)
- **Brasília cresce** (4,1% → 7,4%)
- **Manaus sai do Top 10** e entra Teresina como destino relevante



2025

Top 10 destinos
(cidades) de
mudanças
originadas
na capital
Fortaleza/CE

Total: 808

Destino	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	80	9,9%
Brasília/DF	60	7,4%
Rio de Janeiro/RJ	43	5,3%
Recife/PE	29	3,6%
Curitiba/PR	26	3,2%
Teresina/PI	24	3,0%
Salvador/BA	23	2,8%
João Pessoa/PB	16	2,0%
Natal/RN	14	1,7%
Campinas/SP	14	1,7%

2024

Top 10 destinos
(cidades) de
mudanças
originadas na capital
Fortaleza/CE
Total: 834

Destino	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	97	11,6%
Recife/PE	40	4,8%
Rio de Janeiro/RJ	39	4,7%
Brasília/DF	34	4,1%
Salvador/BA	34	4,1%
João Pessoa/PB	28	3,4%
Curitiba/PR	25	3,0%
Natal/RN	19	2,3%
Belo Horizonte/MG	18	2,2%
Manaus/AM	13	1,6%



Quem escolhe o Ceará como destino

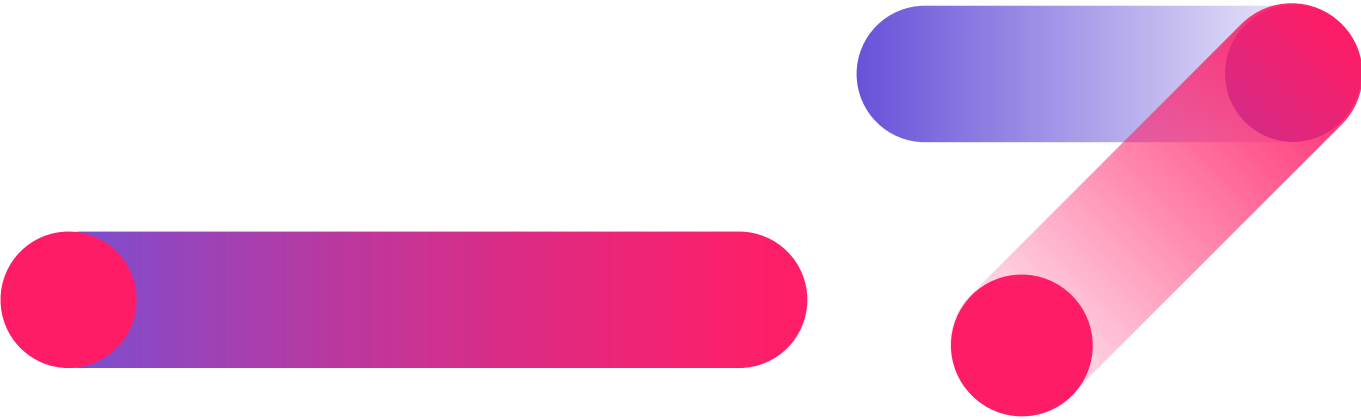
Nas entradas, 2025 mostra um movimento claro: **SP cresce muito em participação**, reforçando a concentração no principal corredor de chegada ao estado.

Principais leituras de 2025

- **SP lidera** com 41,4% das origens
- **RJ mantém a segunda posição**
- **PE aparece como terceira origem**, reforçando conectividade regional
- **DF e BA** seguem relevantes

Comparação com 2024

- **SP sobe** de 33,1% para 41,4%, aumento expressivo de concentração
- **RJ recua** (14,7% → 12,8%)
- **RS sai do Top 10**, entram PI, MA e PA, sugerindo maior capilaridade fora do bloco tradicional
- **O total de entradas cai** (1.295 → 1.233)



2025

Top 10 origens de mudanças para o estado do CE

Total: 1.233

Destino	Quantidade	Percentual
SP	510	41,4%
RJ	158	12,8%
PE	122	9,9%
DF	70	5,7%
BA	63	5,1%
MG	50	4,1%
PR	39	3,2%
PI	30	2,4%
MA	25	2,0%
PA	23	1,9%

2024

Top 10 origens de mudanças para o estado do CE

Total: 1.295

Origem	Quantidade	Percentual
SP	429	33,1%
RJ	190	14,7%
PE	120	9,3%
DF	68	5,3%
BA	57	4,4%
RS	56	4,3%
MG	55	4,2%
RN	43	3,3%
PR	40	3,1%
PB	38	2,9%



Origem urbana: de onde vêm as pessoas que se mudam para Fortaleza

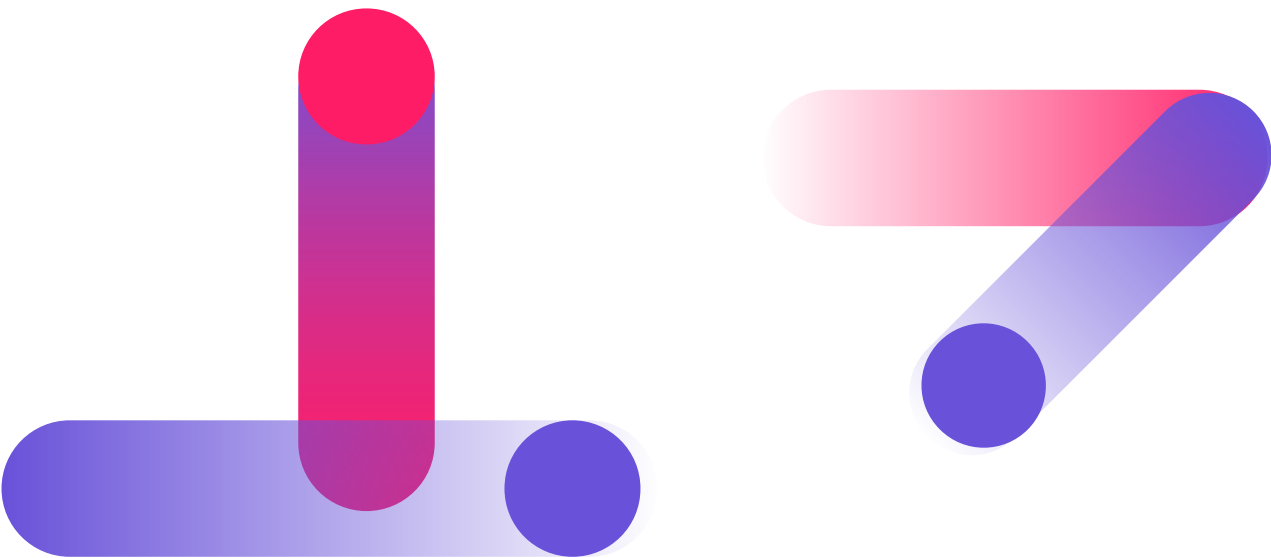
No recorte urbano, Fortaleza mantém padrão de grandes centros, com **domínio de São Paulo, seguido por Rio e Recife**.

Destaques de 2025

- São Paulo lidera com 20,6%
- Rio mantém a segunda posição
- Recife cresce e consolida papel como origem urbana relevante
- A presença de Guarulhos e Campinas reforça o **eixo paulista metropolitano**

Comparação com 2024

- O total de entradas urbanas cai (776 → 717)
- SP cresce em participação (18,4% → 20,6%)
- Recife cresce (5,9% → 7,1%)
- Porto Alegre sai do Top 10 e entra Belo Horizonte, com peso semelhante



2025

Top 10 origens
(cidades) de
mudanças para
Fortaleza/CE

Total: 717

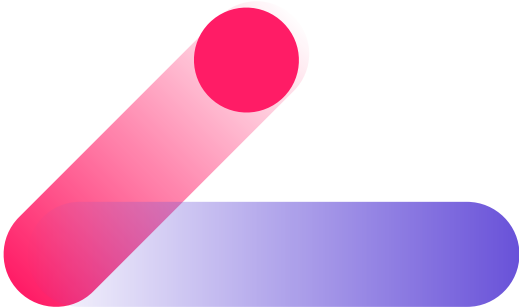
Origem	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	148	20,6%
Rio de Janeiro/RJ	67	9,3%
Recife/PE	51	7,1%
Brasília/DF	35	4,9%
Salvador/BA	24	3,3%
Belo Horizonte/MG	22	3,1%
Curitiba/PR	19	2,6%
Teresina/PI	16	2,2%
Guarulhos/SP	15	2,1%
Campinas/SP	11	1,5%

2024

Top 10 origens (cidades)
de mudanças para
Fortaleza/CE

Total: 776

Origem	Quantidade	Percentual
São Paulo/SP	143	18,4%
Rio de Janeiro/RJ	71	9,1%
Recife/PE	46	5,9%
Brasília/DF	41	5,3%
Salvador/BA	21	2,7%
Teresina/PI	17	2,2%
Curitiba/PR	16	2,1%
Campinas/SP	15	1,9%
Porto Alegre/RS	14	1,8%
Belo Horizonte/MG	14	1,8%





METO DOLO GIA



Este relatório foi elaborado a partir de dados proprietários da plataforma Muda Muda, derivados exclusivamente das solicitações de mudança cadastradas por usuários ao longo dos anos de 2024 e 2025.

Todos os resultados apresentados se referem ao **universo de registros internos da plataforma no período analisado**, sem integração com bases públicas externas ou estimativas amostrais.

Para fins de análise, consideraram-se **apenas solicitações de mudança interestaduais**, definidas como registros em que a Unidade Federativa de origem (UF1) é diferente da Unidade Federativa de destino (UF2). A partir desse conjunto, foi realizado um recorte dos **9 estados com maior volume total de solicitações** no período, considerando sua participação tanto como origem quanto como destino.

Em cada um dos estados selecionados, os fluxos foram organizados em quatro leituras principais:

- 1. Principais destinos estaduais de mudanças originadas no estado
- 2. Principais destinos urbanos (cidades) de mudanças originadas na capital do estado
- 3. Principais origens estaduais de mudanças com destino ao estado
- 4. Principais origens urbanas (cidades) de mudanças com destino à capital do estado

Os rankings apresentados correspondem ao **Top 10** de origens e destinos, em dois níveis de agregação: **Unidades Federativas** e **municípios**. Para cada item, reporta-se o **volume absoluto** de solicitações e sua **participação percentual** em relação ao total do respectivo recorte (ano, estado e direção do fluxo: origem ou destino). Pequenas variações de posição no ranking entre 2024 e 2025 são interpretadas como mudanças relativas na distribuição dos fluxos dentro do universo observado.



ANÁLISE FINAL



A leitura integrada dos dados apresentados neste relatório permite identificar, com clareza, alguns padrões estruturais da mobilidade residencial interestadual no Brasil ao longo do biênio 2024 - 2025, bem como movimentos de ajuste que ajudam a antecipar tendências futuras.

O primeiro achado transversal é a **centralidade persistente do eixo Sudeste**, em especial de São Paulo. Em praticamente todos os estados analisados, SP aparece simultaneamente como principal origem e principal destino das mudanças interestaduais. Em vários casos, a concentração supera um terço do total dos fluxos, configurando São Paulo como o principal polo organizador da mobilidade residencial no país. Esse protagonismo não se reduz entre 2024 e 2025; ao contrário, em diversos estados ele se intensifica, mesmo em contextos de retração do volume total.

Um segundo padrão relevante é a **força dos corredores regionais**. No Sul, os fluxos entre RS, SC e PR permanecem densos e estáveis. No Nordeste, observa-se uma malha de conexões recorrentes entre BA, PE, CE e estados vizinhos, combinada com fortes vínculos com o Sudeste. No Centro-Oeste, o Distrito Federal se destaca como polo de atração e redistribuição,

mantendo conexões constantes tanto com capitais quanto com estados do Sudeste e do Nordeste.

Ao analisar os dados urbanos, emerge um terceiro achado: a **migração interestadual é fortemente urbana e capitalizada**. As capitais concentram a maior parte dos fluxos, tanto como origem quanto como destino.





Mesmo quando há dispersão para cidades do interior, o padrão predominante é de conexões entre grandes centros econômicos, administrativos e regionais. Esse comportamento sugere que decisões de mudança seguem fortemente associadas a fatores como mercado de trabalho, redes institucionais, oferta de serviços e infraestrutura urbana.

O período também revela um movimento de ajuste de volume, com leve retração no número total de solicitações em vários estados entre 2024 e 2025.

Ainda assim, essa redução não altera os desenhos estruturais dos fluxos. Os rankings permanecem altamente estáveis, indicando que as principais rotas de mobilidade residencial no Brasil apresentam forte inércia e previsibilidade, mesmo em contextos de oscilação conjuntural.

Por fim, os dados reforçam o valor analítico de acompanhar a mobilidade residencial a partir de **bases proprietárias e atualizadas**, capazes de captar movimentos reais, em tempo quase imediato, antes que apareçam em estatísticas oficiais consolidadas.

Este relatório inaugura uma série. A partir de agora, o **Relatório Muda Muda – Movimentos de Mudanças Residenciais no Brasil** passará a ser publicado de forma

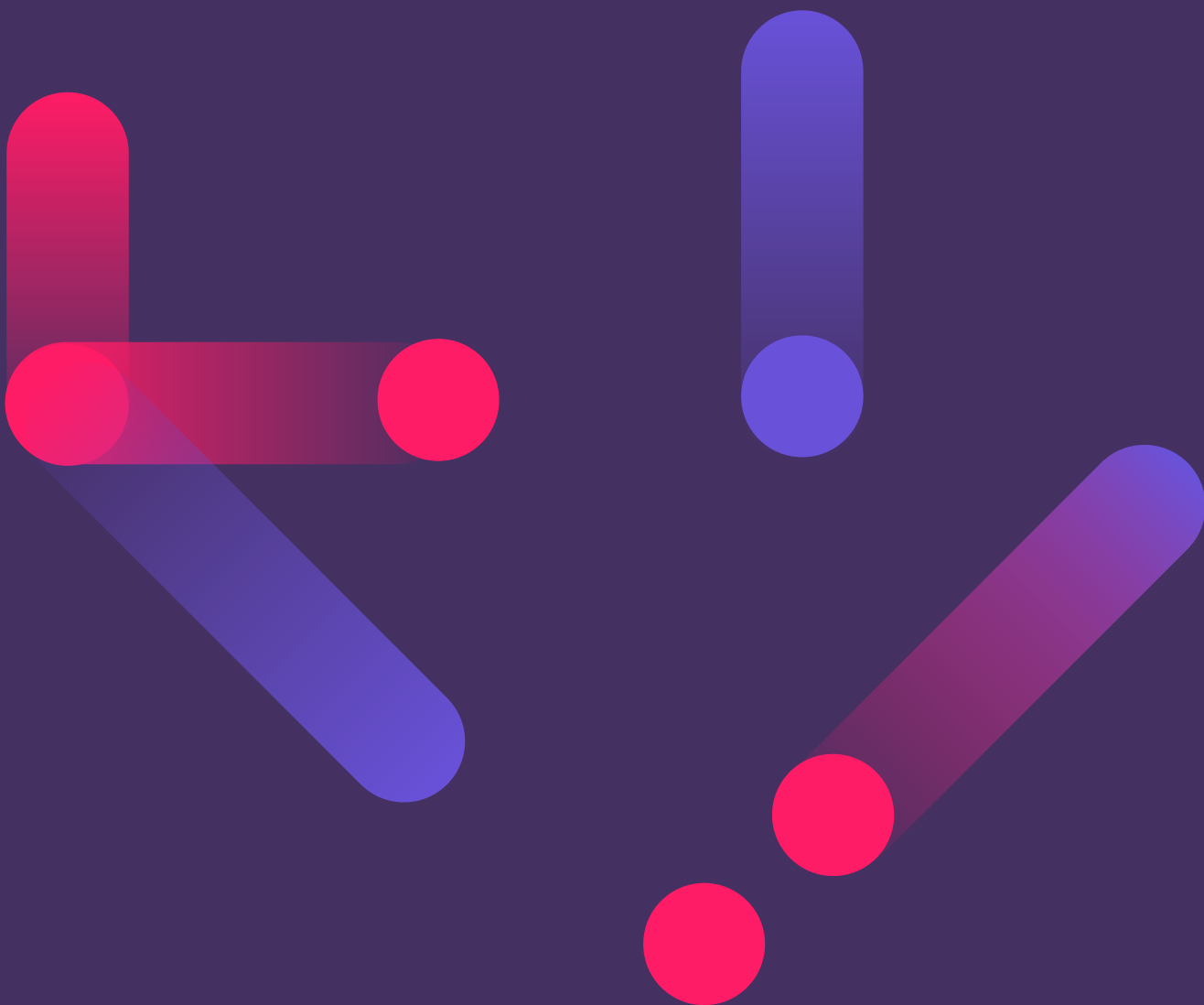


recorrente, ano a ano, ampliando o histórico, aprofundando leituras regionais e incorporando novas camadas de análise. O objetivo é oferecer uma fonte contínua de informação para empresas, pesquisadores, gestores públicos e todos aqueles interessados em compreender, com **dados concretos, como os brasileiros se deslocam e reorganizam seu lugar de morar no território nacional.**

*Sérgio Axelrud Galbinski,
Diretor de Estratégia Digital | Muda Muda.*

Relatório Muda Muda

2024 - 2025



www.mudamuda.com.br
contato@mudamuda.com.br
+55 51 9 8953 9929

**muda
muda**

